Geförderte - Großzügige 2 Zimmerwohnung mit englischem Balkon / Heizkosten sind in der Miete inkludiert !!!



Objektnummer: 2308

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung Land: Österreich

PLZ/Ort: 8720 Knittelfeld

Wohnfläche: 61,61 m²
Zimmer: 2,50
Balkone: 1

Gesamtmiete633,99 ∈Kaltmiete (netto)273,22 ∈Kaltmiete415,55 ∈Betriebskosten:142,33 ∈Heizkosten:147,41 ∈USt.:71,03 ∈

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH Voitmann 43 8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 32 13 992

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.









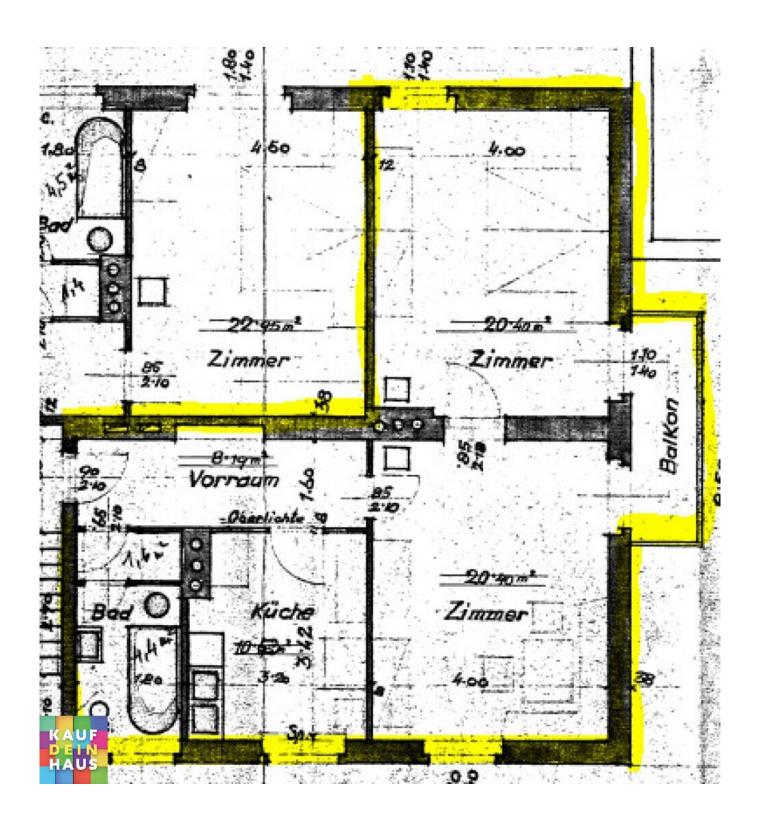












Objektbeschreibung

- Vorraum/Flur
- Wohnzimmer/Esszimmer mit englischem Balkon
- Küche mit Abstellraum
- Schlafzimmer
- Badezimmer mit WC und Dusche

Gute Infrastruktur

Unbefristeter Mietvertrag

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <6.000m

Sonstige

Bank <500m Geldautomat <500m Post <500m Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <2.000m Bahnhof <1.000m Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap