

Attraktive 1-Zimmer Single-Wohnung nahe Troststraße in 1100 Wien zu mieten



Wohnraum2

Objektnummer: 109257314

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Muhrengasse 53
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien
Baujahr:	1993
Wohnfläche:	27,42 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
Gesamtmiete	649,50 €
Kaltmiete (netto)	424,50 €
Betriebskosten:	79,88 €
Heizkosten:	78,90 €

Ihr Ansprechpartner



Vineta Reitgruber, BA, MBA

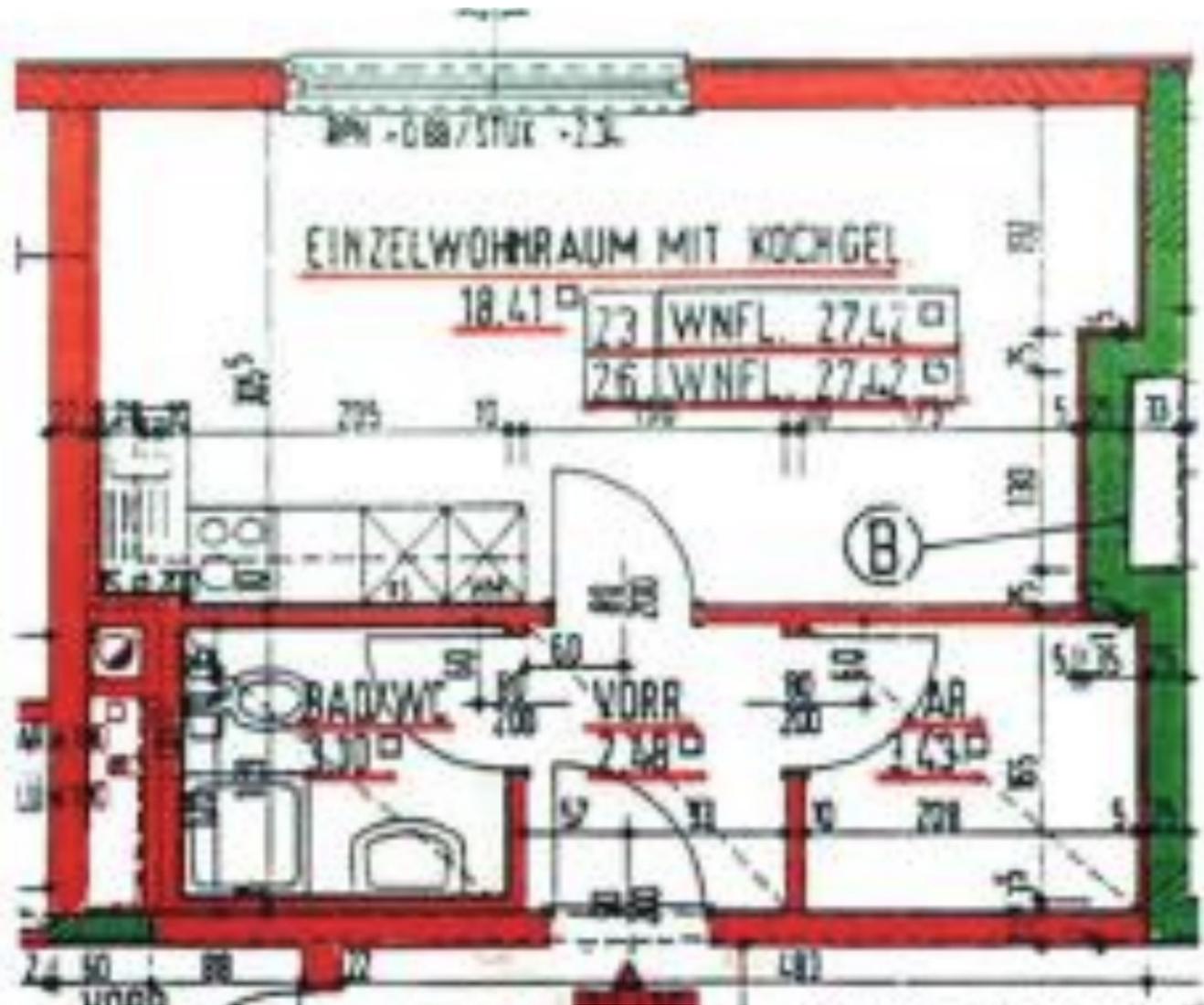
ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

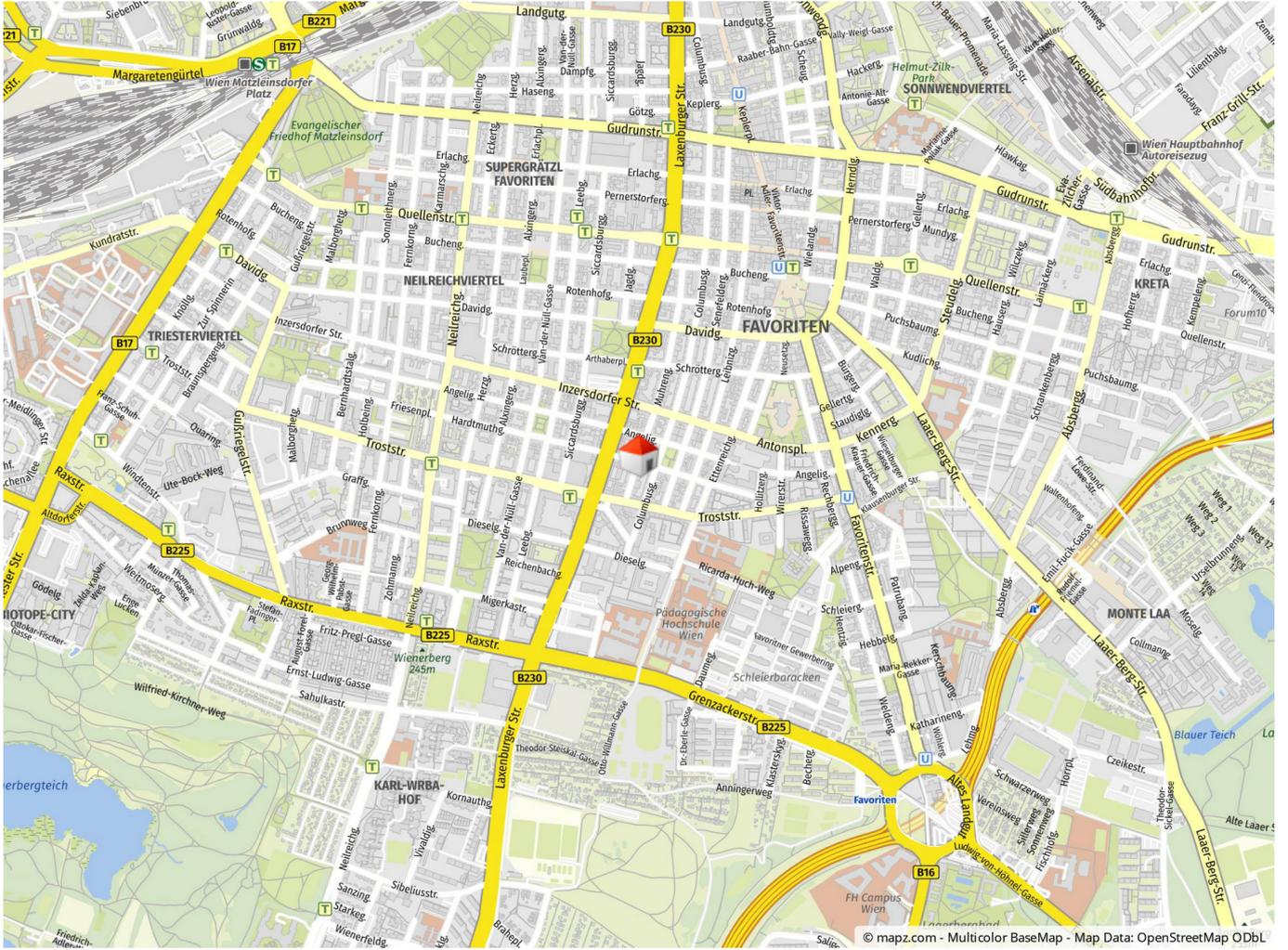
T 0043153473720 0043153473325

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

In einem gepflegten Neubau zwischen Troststraße und Antonspark befindet sich im 5. Obereschoß diese attraktive 1-Zimmer Single-Wohnung.

Die Wohnung bietet folgende Aufteilung:

kleines Vorzimmer, Wohnraum mit offener, voll ausgestatteter Küche, Duschbadezimmer mit integriertem WC und Waschmaschinenanschluss sowie ein praktischer Abstellraum.

Die Gesamtmiete versteht sich inkl. Heizkostenkonto.

Die Wohnung gelangt zur befristeten Vermietung auf 5 Jahre, eine Verlängerungsoption besteht.

Bei den Bildern handelt es sich um Musterbilder, diese stammen aus einer anderen Wohnung im Haus mit gleicher Ausstattung.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.