Lager- & Bürofläche 1.150,-/m2 mit Zubau-Potential / Gewerbliches WE Paket-2,30% Rendite- unbefristet vermietet

Stibi Immobilien
IMMOBILIEN UND FINANZIERUNGEN

Objektnummer: 24426

Eine Immobilie von STIBI Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1160 Wien
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	433,71 m²
Lagerfläche:	298,99 m²
Verkaufsfläche:	131,72 m²
Kaufpreis:	499.000,00 €
Kaufpreis / m²:	1.150,54 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Farzin Dadgar

STIBI Immobilien GmbH
Trubelgasse 7/5-5a
1030 Wien

T +43 1 954 00 32
H +43 664 175 48 18
F +43 1 954 003 222

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Für weitere Fragen und zur Übermittlung der Detailunterlagen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Die direkte Kontaktaufnahme mit dem Eigentümer , der Hausverwaltung oder jeglichen Konsulenten ist ohne die Freigabe von Stibi Immobilien strengstens verboten.

Weitere Zinshäuser und Anlageobjekte finden Sie unter: www.stibi-immobilien.at

Ihr Ansprechpartner :

Hr. Farzin Dadgar

STIBI Immobilien

Tel:0664/175 48 18

Email:dadgar@stibi-immo.at

www.stibi-immo.at

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://stibi-immobilien.service.immo/registrieren/de

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.500m
Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap