

68m² im Zentrum von Schwechat



Objektnummer: 21838

Eine Immobilie von Immobilienwelt Leiner

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2320 Schwechat
Wohnfläche:	67,36 m ²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	859,10 €
Kaltmiete (netto)	781,00 €
Kaltmiete	781,00 €
USt.:	78,10 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Ricarda Leiner, MA

Immobilienwelt Leiner
Himberger Straße 1
2320 Schwechat

H +43 664 157 11 11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.













Alles
 aus einer Hand,
 noch mehr als
 Sie erwarten!

IMMOBILIENWELT
LEINER[®]
 BAUMEISTER • BAUTRÄGER • MAKLER • VERWALTER

Objektbeschreibung

Alle Details auf einen Blick:

- * ca. 68 m² Wohnfläche
- * 7,39 m² Balkon
- * 2 freundliche, großzügige Zimmer mit Parkettböden
- * gepflegte, moderne Küche möbliert - mit Fenster
- * elegant verfliesenes Badezimmer - Wanne, Waschbecken, Heizkörper, Waschmaschinenanschluss
- * WC extra - ebenso verflieset mit Handwaschbecken
- * gartenseitig ausgerichtet - hier können Sie ruhig und entspannt wohnen
- * 3. Stock mit Lift
- * Kellerabteil
- * beste Lage im Zentrum von Schwechat
- * Top Infrastruktur und Verkehrsanbindung - S1, A4, Bahn, Bus, Flughafen
- * Miete inkl Betriebskosten: 859,10€

[Download Grundrissplan](#)

Ich freue mich auf Ihren Anruf!

RUFEN SIE AN!

Ricarda Leiner, MA - [0664 157 11 11](tel:06641571111)

Alleinbeauftragte Immobilienkanzlei

Ihre Anfrage ist wichtig und wertvoll!

In Entsprechung des FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und des VRUG (Verbraucherrechte-Richtlinie-Umsetzungsgesetz) ist es uns nur mehr möglich Termine nach

Erhalt einer schriftlichen Anfrage mit vollständigen Kontaktangaben (Name, Adresse, Telefon, Email) zu vereinbaren, dies gilt auch für die Weitergabe relevanter Informationen des Objektes.

Wir danken für Ihr Verständnis und freuen uns Sie bald als Kunde begrüßen zu dürfen.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.