

LAGERRAUM DIREKT AM PÖSTLINGBERG



Objektnummer: 5738/2108

Eine Immobilie von Reisetbauer Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4040 Linz
Baujahr:	2018
Nutzfläche:	31,90 m ²
Kaltmiete (netto)	208,33 €
Kaltmiete	208,33 €
Miete / m²	6,53 €
USt.:	41,67 €
Provisionsangabe:	

2.0 BMM plus 20.0% USt.

Ihr Ansprechpartner

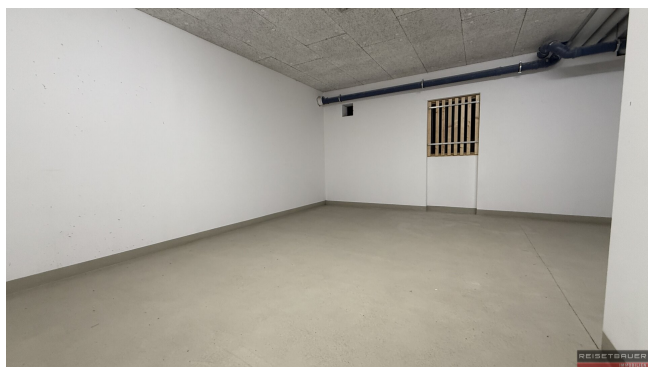


Sophie Gadermayr

Reisetbauer Immobilien GmbH
Marienstraße 9 / G03
4020 Linz

T + 43 660 3199160
H +43 660 3199160

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Der Keller oder Lagerraum ist Neubau und befindet sich in UG des 2018 entstandenen Projekts DREIKLANG am Pöstlingberg. Der Raum ist trocken und sauber und ebenfalls durch einen Lift erreichbar. Er kann problemlos als Stauraum oder Hobbyraum verwendet werden. Da sich der Mietgegenstand gleich direkt gegenüber des Linzer Zoos am Fuße des Pöstlingbergs befindet, kann man diesen auch Problemlos mit dem Bus oder der Pöstlingbergbahn erreichen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <1.500m
Klinik <2.000m
Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Universität <500m
Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <1.500m
Autobahnanschluss <500m
Flughafen <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap