

Traumhaftes Penthouse in 5143 Feldkirchen bei Mattighofen – Ideal für junge Familien!



Top 13 - Einbauküche

Objektnummer: 7401/1026

Eine Immobilie von Karl Pitzmann Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Penthouse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5143 Feldkirchen bei Mattighofen
Baujahr:	2020
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	91,83 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Keller:	3,17 m ²
Gesamtmiete	1.484,04 €
Kaltmiete (netto)	1.187,50 €
Kaltmiete	1.484,04 €
Betriebskosten:	296,54 €
Infos zu Preis:	

Zwei Tiefgaragenstellplätze sind bereits im Mietzins inkludiert.

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner









Objektbeschreibung

Traumhaftes Penthouse in 5143 Feldkirchen bei Mattighofen – Ideal für junge Familien!

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Diese neuwertige Penthouse-Wohnung in der 2. Etage bietet Ihnen auf großzügigen **91,83 m²** alles, was das Herz begehrt. Genießen Sie das Leben in dieser modernen 3-Zimmer-Wohnung, die perfekt für junge Familien geeignet ist.

- **Miete:** 1.484,04 €
- **Fläche:** 91,83 m²
- **Zimmer:** 3
- **Ausblick:** Fernblick und Grünblick

Die Wohnung überzeugt durch ihre hochwertige Ausstattung: Fliesen und Parkettboden sorgen für ein angenehmes Wohnklima, während die **Fußbodenheizung** auch in den kühleren Monaten für wohlige Wärme sorgt. Die **moderne Einbauküche** bietet Ihnen alle Annehmlichkeiten, die Sie zum Kochen benötigen. Das **Bad mit Fenster** und Dusche ist ein weiterer Höhepunkt dieser traumhaften Wohnung.

Ein **Personenaufzug** ermöglicht Ihnen einen bequemen Zugang zur Wohnung, zusätzlich stehen Ihnen eine **Garage** und ein **Stellplatz** zur Verfügung. Genießen Sie entspannende Stunden auf Ihrer eigenen **Terrasse** mit atemberaubendem Ausblick!

Die Verkehrsanbindung ist ebenfalls hervorragend: Ein **Bus** bringt Sie schnell zu den umliegenden Städten. In der Nähe finden Sie alles, was Sie für den Alltag benötigen: **Schulen** und **Kindergärten** sind in unmittelbarer Nähe, ideal für Ihre Familie.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese einmalige Wohnung zu besichtigen! Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung und überzeugen Sie sich selbst von diesem wunderbaren Angebot!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <6.000m

Apotheke <9.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <4.000m

Bäckerei <6.000m

Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <4.000m

Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <1.000m

Bahnhof <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap