

Helle Terrassenwohnung in Göss ab sofort zu vermieten!



Objektnummer: 7278/699

Eine Immobilie von STIWOG Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8700 Leoben
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	40,91 m ²
Zimmer:	1,50
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	G 97,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,00
Gesamtmiete	530,15 €
Kaltmiete (netto)	354,89 €
Kaltmiete	421,13 €
Betriebskosten:	50,94 €
Heizkosten:	55,76 €
USt.:	53,26 €
Infos zu Preis:	

sonstiges = Verwaltungsgebühr

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

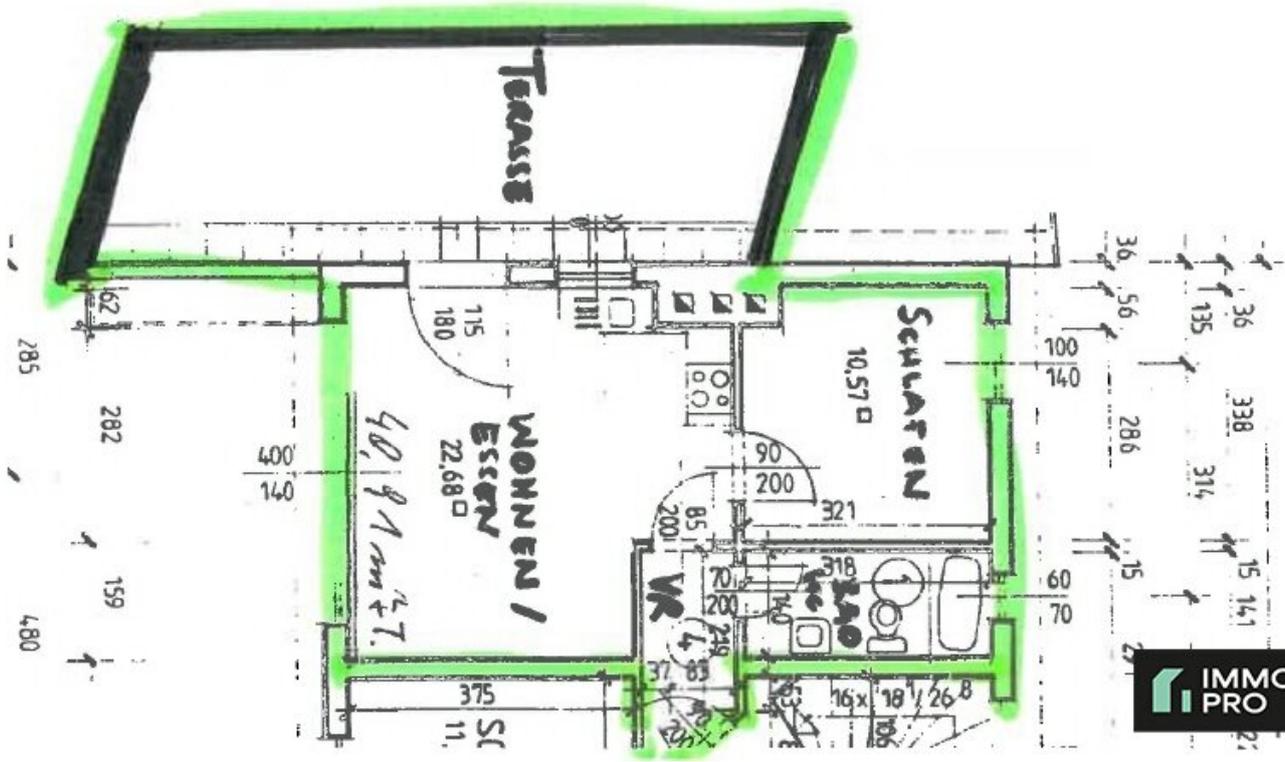
Ihr Ansprechpartner











Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt diese liebe Wohnung im 2. Stock (kein Lift!) bestehend aus:

- Vorraum,
- Wohn-/Essküche mit Einbauküche,
- Schlafzimmer
- Badezimmer mit Duschwanne
- große Terrasse
- eigenes Regal im Kellerersatzraum
- eigene Stromkosten,
- Waschmaschinenmitbenutzung im Erdgeschoss

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <500m

Universität <2.000m

Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <1.000m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap