Sonniges Baugrundstück nahe Völkermarkt



Traumhaftes Grundstück

Objektnummer: 5420/6495

Eine Immobilie von Roderick Scherer

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9100 Töllerberg
Kaufpreis:	90.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Reinhard Kanduth

Roderick Scherer Immobilien GmbH - Klagenfurt
St. Ruprechterstraße 90/1
9020 Klagenfurt am Wörthersee

T +43 699 12109621?
H +43 699 121 09 621

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



RODERICK SCHERER
IMMOBILIEN
Erfahrung schafft Vertrauen.

Graz - Wien - Linz - Salzburg - Klagenfurt

Mit über einem Jahrzehnt Erfahrung helfen wir Menschen dabei, Immobilien sicher zu kaufen und zu verkaufen.

Profitieren auch Sie von unserem Netzwerk:

Vermittlung · Verwaltung · Management · Finanzierung · Bewertung · Ankauf · Investments · Apartments

www.roderickscherer.com • info@roderickscherer.com • 0316 228 628

Objektbeschreibung

Das vollkommen ebene Grundstück mit herrlichem Fernblick auf den Hochobir und die Karawanken zeichnet sich durch seine ländliche und doch leicht erreichbare Lage aus.

Neben der Autobahnabfahrt Völkermarkt West führt eine Landesstrasse direkt zu dem ruhig gelegenen Bauplatz.

Radfahrwege führen direkt vorbei, den angrenzenden Wald können sie für Wanderungen und weitere Freizeitaktivitäten nutzen.

Motto wohnen am Land und doch in der Nähe von städtischen Zentren.

Hinweis: Dieses Inserat/Expose enthält KI-generierte Inhalte.

Jetzt sind Sie neugierig geworden und möchten mehr erfahren? Dann zögern Sie nicht und vereinbaren Sie am besten noch heute Ihren persönlichen Besichtigungstermin unter 0699 121 09 621. Ich freue mich auf Ihren Anruf, Reinhard Kanduth, Roderick Scherer Immobilien GmbH Standort Klagenfurt.

Sie möchten diese Immobilie finanzieren? Gerne zeigen wir Ihnen in einem kostenlosen und unverbindlichen Beratungsgespräch (vor Ort oder online) die aktuellen Möglichkeiten am heimischen Kreditmarkt auf. Unsere Finanzierungsexperten vergleichen für Sie eine Vielzahl von Banken und Bausparkassen, um für Sie die besten Konditionen zu erreichen (Laufzeit, Rate, Eigenmittel). Optimal zugeschnitten auf Ihre Bedürfnisse. Sprechen Sie uns gerne an.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://roderick-scherer-immobilien.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <5.000m
Apotheke <5.000m

Kinder & Schulen

Schule <4.500m
Kindergarten <9.000m

Nahversorgung
Supermarkt <4.000m
Bäckerei <8.000m

Sonstige
Bank <5.000m
Post <5.000m
Geldautomat <5.000m
Polizei <4.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap