

ERSTBEZUG NACH SANIERUNG! Charmante und unbefristete 2-Zimmer-Wohnung in Graz!



Objektnummer: 5889/160400040

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Pommergasse 15
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	1955
Wohnfläche:	35,70 m ²
Gesamtfläche:	35,70 m ²
Zimmer:	2,50
Heizwärmebedarf:	G 35,70 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	267,03 €
Kaltmiete (netto)	156,37 €
Kaltmiete	242,75 €
Betriebskosten:	86,38 €
USt.:	24,28 €
Infos zu Preis:	

Die Miete ist gültig bis 31.12.2025. Mitgliedsbeitrag: € 51 pro Mieter.

Provisionsangabe:

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- Pommergasse 15/04, 8020 Graz
- unbefristetes Mietverhältnis
- [Kategorie B](#)
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung

Kontaktdaten für einen Besichtigungstermin

Nehmen Sie mit einem unserer Ansprechpartner gleich **direkt** Kontakt für einen **unverbindlichen** und **kostenlosen Besichtigungstermin** oder bei **Fragen** zu dieser Wohnung auf:

- **KDH Immobilien**

Simone UNGER-ULLMANN

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.at

- **meine-wohnung.at**

Michael HAUSER

0664 531 22 14

info@meine-wohnung.at

- **Wohnreich Immobilien**

Susanne HANFSTINGL

0664 841 89 50

hanfstingl@wohnreich.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <100m

Apotheke <475m

Klinik <875m

Krankenhaus <1.025m

Kinder & Schulen

Schule <300m

Kindergarten <375m

Universität <250m

Höhere Schule <300m

Nahversorgung

Supermarkt <150m

Bäckerei <450m

Einkaufszentrum <750m

Sonstige

Geldautomat <150m

Bank <150m

Post <400m

Polizei <600m

Verkehr

Bus <150m

Straßenbahn <175m

Autobahnanschluss <4.300m

Bahnhof <525m

Flughafen <9.600m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap