

Tiefgaragenplatz (Stapelparker) zu vermieten



Objektnummer: 17125

Eine Immobilie von engelreal immobilien gmbh

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1160 Wien
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Heizwärmebedarf:	B 24,20 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,75
Gesamtmiete	134,54 €
Kaltmiete (netto)	85,00 €
Kaltmiete	112,12 €
Betriebskosten:	27,12 €
USt.:	22,42 €
Provisionsangabe:	

403,63 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

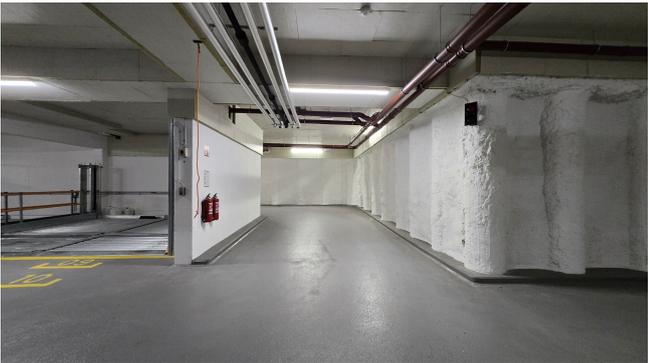


Stefan Luschnig

engelreal immobilien gmbh
Bierhäuselberggasse 75
1140 Wien Wien

T +43 676 554 0 884
H +43 676 554 0 884

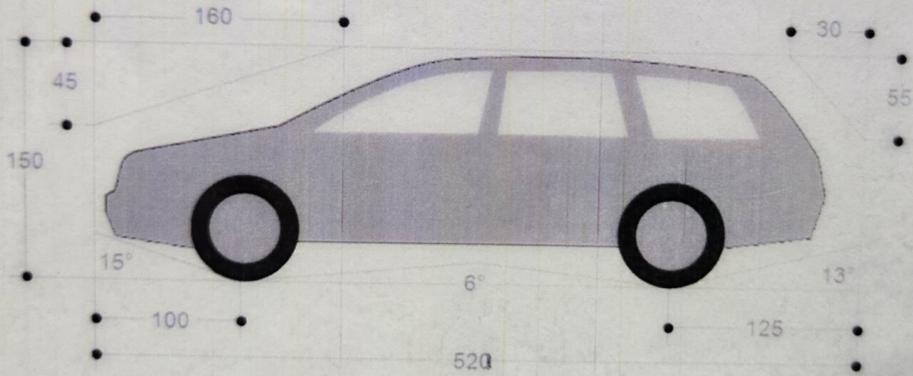
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur





... einschränken, z. B. Röhre oder Stahlträger.

Fahrzeug unten



Länge max. 520 cm

Breite max. 210 cm

Höhe 150

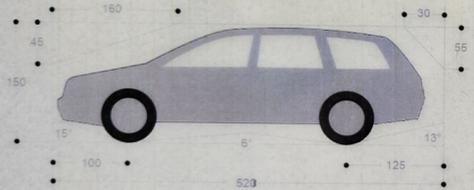
Sind Sie nicht sicher, ob Ihr Fahrzeug der Kontur entspricht?
 Wenden Sie sich an den Wartungsdienst von KLAUS Multiparking. Wir helfen Ihnen gerne weiter!

Maximal zulässige Maße und Gewichte

Fahrzeugbeschränkung

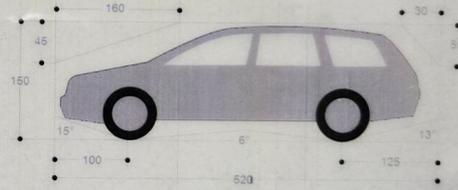
Bauliche Gegebenheiten können den Parkbereich zusätzlich einschränken, z. B. Rohre oder Stahlträger.

Fahrzeug oben



Länge	max. 520 cm
Breite	max. 210 cm
Höhe	max. 150 cm
Belastung	max. 2000 kg
Radlast	max. 500 kg

Fahrzeug unten



Länge	max. 520 cm
Breite	max. 210 cm
Höhe	max. 150 cm
Belastung	max. 2000 kg
Radlast	max. 500 kg

Verhalten

- ▶ Im N...
- Bedi...
- ▶ Wen...

Feuer

- ▶ Wen...
- ▶ NO...
- NC

Hersteller

KLAUS M
 Hermann
 88319 Ait
 Telefon: +
 Info@mu
 www.mult

Objektbeschreibung

Zur sofortigen Vermietung gelangt ein Garagen-Stapelparkplatz (unten) in der Albrechtskreithgasse.

Insgesamt stehen drei Stapelparkplätze zur Verfügung und können angemietet werden:

KFZ 2unten: monatliche Kosten EUR **134,54 brutto** (inkl. HBk und 20% USt.), Kautio n EUR 400,00, Provision EUR 403,63

KFZ 3unten: monatliche Kosten EUR **134,54 brutto** (inkl. HBk und 20% USt.), Kautio n EUR 400,00, Provision EUR 403,63

KFZ 13unten: monatliche Kosten EUR **134,54 brutto** (inkl. HBk und 20% USt.), Kautio n EUR 400,00, Provision EUR 403,63

Es handelt sich um ein Neubauhaus mit ordentlich großer Garageneinfahrt. Der Stellplatz ist ein Stapelparkplatz (unten) - Abmessungen siehe Fotos.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte

Stefan Luschnig unter **0676 - 554 0 884** bzw. per Email an sl@engelreal.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <2.000m

Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap