

15356 - Neu renoviert in Ruhelage



IMG_0138

Objektnummer: 215/15356

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1190 Wien
Wohnfläche:	76,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 87,76 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	1.295,00 €
Kaltmiete (netto)	1.295,00 €
USt.:	0,00 €

Ihr Ansprechpartner

Ing. Alexander WASTL

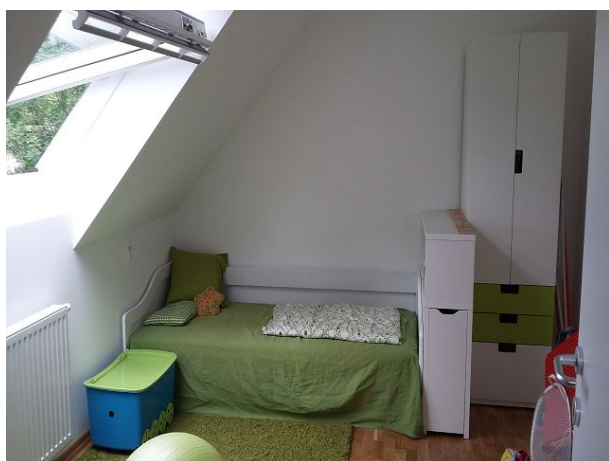
Oswald H. Borger

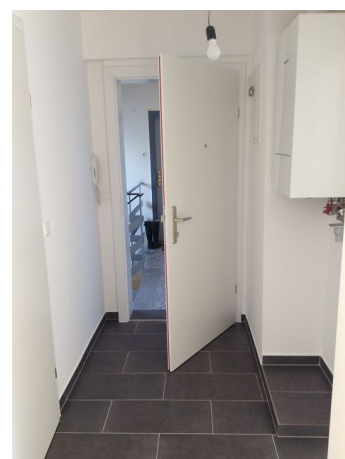
T 02742 352332 10

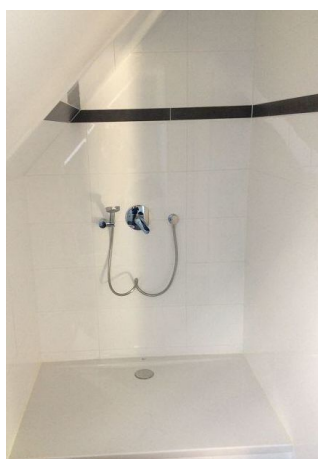
F 02742 352332 - 66

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Sehr gepflegte Wohnung in Ruhelage

Die Wohnung befindet sich sehr schön gelegen im Hinterhaus des Hauses Neustift am Walde 81-83, im Dachgeschoss allerdings ohne Lift.

Die Wohnung wurde von Grund auf saniert, es wurde das Badezimmer, die Küche sowie alle Wohnräume inkl. Heizung, Eichen Echtholzparkett und Wärmedämmung erneuert.

Die Wohnung gliedert sich in einen Vorraum, ein Badezimmer mit großer Dusche, Waschbecken, WC, Fenster und Waschmaschinenanschluss, eine sehr große Küche mit Fenster und Platz für einen Esstisch, ein geräumiges Wohnzimmer und zwei Schlafzimmer.

Die Wohnung wird unbefristet vermietet, der Wohnung ist ein Kellerabteil zugeordnet.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.