

GEFÖRDERT! BASTLERHIT - MIETFREIE MONATE BEI SELBSTSANIERUNG!



Objektnummer: 2276

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Lebzelterbreite 27
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3390 Melk
Wohnfläche:	51,92 m ²
Zimmer:	2
Gesamtmiete	436,83 €
Kaltmiete (netto)	436,83 €
Kaltmiete	436,83 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Simone Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 340 32 29

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

MIT EIN BISSCHEN GESCHICK ZUM NEUEN ZUHAUSE!

MIETFREIE MONATE BEI SELBSTANIERUNG!

BASTLERHIT!

FOTOS FOLGEN!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <225m

Apotheke <700m

Krankenhaus <1.075m

Kinder & Schulen

Kindergarten <550m

Schule <550m

Nahversorgung

Supermarkt <675m

Bäckerei <725m

Einkaufszentrum <775m

Sonstige

Bank <575m

Geldautomat <575m

Post <1.550m

Polizei <1.600m

Verkehr

Bus <75m

Autobahnanschluss <1.600m

Bahnhof <400m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap