Traumvilla in Castelo de Paiva: Neuwertig, 600m², 5 Zimmer – Ihr neues Zuhause für 1,2 Mio. €!



Objektnummer: 7939/2300161704

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Villa
Land:	Portugal
PLZ/Ort:	4550 Castelo de Paiva
Baujahr:	2008
Zustand:	Neuwertig
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	600,00 m²
Zimmer:	6
Bäder:	4
Kaufpreis:	1.200.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Mag. (FH) Julia Jung

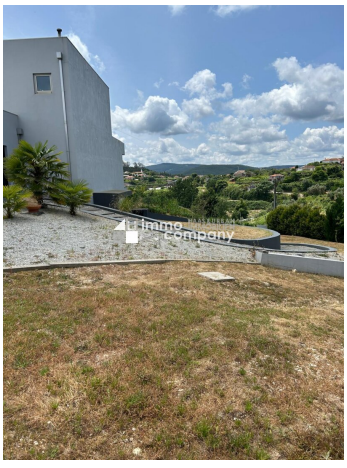
Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 699 184 100 06

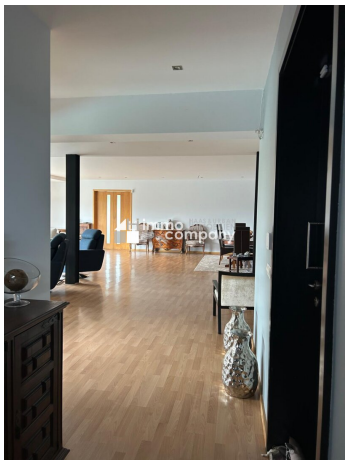
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





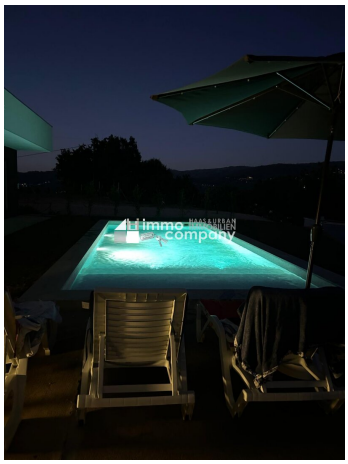














Wir verkaufen / vermieten gerne auch Ihre Immobilie!



Kompetente Vermittlung in Ihrer Region!

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung
im Wert von **€ 360,-**
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**

Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.

immo company

@immocompany



Unser Partner für Schwimmbäder / Saunen / Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Entdecken Sie die einmalige Gelegenheit, Eigentümer einer beeindruckenden Villa in der malerischen Region Castelo de Paiva in Aveiro, Portugal, zu werden. Diese neuwertige Immobilie bietet Ihnen nicht nur ein luxuriöses Zuhause, sondern auch einen Lebensstil, der von Eleganz und Komfort geprägt ist.

Mit einer großzügigen Fläche von 600 m² bietet dieses traumhafte Anwesen ausreichend Platz für Ihre individuellen Bedürfnisse und Wünsche. Die Villa verfügt über fünf lichtdurchflutete Zimmer, die jeweils mit hochwertigen Materialien und einem modernen Design ausgestattet sind. Hier wird jeder Raum zu einem Ort der Entspannung und des Wohlbefindens.

Die Architektur dieser Villa vereint zeitgenössisches Design mit traditionellen portugiesischen Elementen und schafft so eine harmonische Atmosphäre. Wenn Sie die Eingangstür öffnen, werden Sie von einem großzügigen Eingangsbereich empfangen, der Sie direkt in das Herz des Hauses führt. Die offenen Wohnbereiche sind ideal für gesellige Abende mit Familie und Freunden, während die integrierten Fensterfronten einen atemberaubenden Blick auf die umliegende Landschaft ermöglichen.

Die moderne Küche ist ein Traum für jeden Hobbykoch und bietet ausreichend Stauraum sowie erstklassige Geräte, die das Zubereiten von köstlichen Mahlzeiten zum Vergnügen machen. Genießen Sie Ihre Mahlzeiten im eleganten Essbereich oder im Freien auf der Terrasse, wo Sie die warmen Sonnenstrahlen und die frische Luft Portugals genießen können.

Die Villa ist von einem gepflegten Garten umgeben, der mit viel Liebe zum Detail angelegt wurde. Hier finden Sie ruhige Rückzugsorte, die zum Entspannen und Genießen einladen. Ob Sie einen sonnigen Nachmittag am Pool verbringen oder ein Grillfest im Freien veranstalten möchten – dieser Garten bietet Ihnen die perfekte Kulisse.

Die Lage in Castelo de Paiva ist ein weiteres Highlight dieser Immobilie. Der charmante Ort bietet eine hervorragende Anbindung an die umliegenden Städte und ist bekannt für seine atemberaubende Natur, die sich ideal für Outdoor-Aktivitäten eignet. Ob Wandern, Radfahren oder einfach nur die Schönheit der Umgebung genießen – hier ist für jeden etwas dabei.

Für 1.200.000,00 € wird Ihnen nicht nur ein Haus angeboten, sondern ein Lebensstil, der von Qualität und Luxus geprägt ist. Diese Villa ist ideal für Familien, Paare oder als Investition in Ihre Zukunft. Lassen Sie sich diese einmalige Chance nicht entgehen und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

Erleben Sie selbst, was es bedeutet, in einer der schönsten Regionen Portugals zu leben – in einem Zuhause, das Ihnen jeden Tag aufs Neue Freude bereitet. Ihre Traumvilla in Castelo de Paiva wartet auf Sie!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!
Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.
Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.