

**++schöne, sehr saubere, voll möblierte ETW mit Loggia,
Lift und TG-Platz++**



Objektnummer: 11748

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Nutzfläche:	55,80 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 80,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,16
Kaufpreis:	85.000,00 €
Betriebskosten:	134,40 €
Heizkosten:	52,80 €
USt.:	26,80 €
Provisionsangabe:	

3.060,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Beate Rinner

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

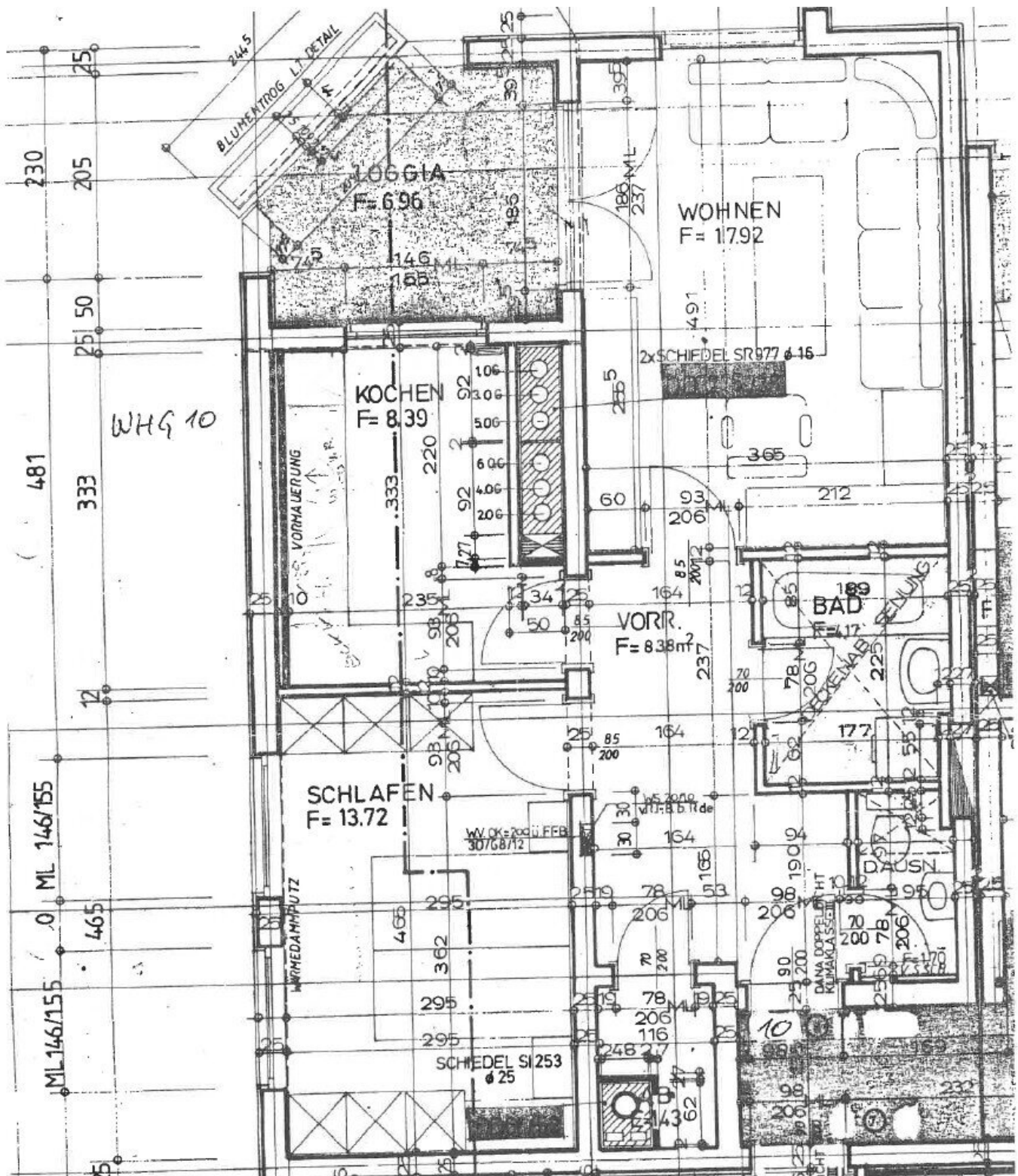
T +43 / 3572 / 86 88 2
H +43 / 664 / 34 33 497











Objektbeschreibung

56 m² sehr saubere, helle Wohnung in Zentrumsnähe mit Tiefgaragenplatz

2-Zimmer-Wohnung im 3. Stock mit Lift und sonniger Loggia! Wohnen in zentrumsnaher und ruhiger Lage!

Genießen Sie die Vorteile, fußläufig in die Stadt spazieren zu können. Lassen Sie Ihr Auto in der Tiefgarage und steigen Sie aufs Fahrrad! Geschäfte sind sehr gut auch zu Fuß erreichbar.

Raumaufteilung:

- Vorraum
- Küche mit kleinem Essbereich
- Wohnzimmer mit Ausgang auf die Loggia
- 1 Schlafzimmer
- Badezimmer mit Badewanne
- separates WC mit Waschbecken
- Abstellraum

sonstiges:

- Kellerabteil

- Tiefgaragenparkplatz
- Lift

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.500m

Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.500m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <2.000m

Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap