- PLACE TO CHILL - Gamischdorf ! Kleines Holzblockhaus im Grünen mit ca. 900 m2 Grundstück.

Objektnummer: 309

Eine Immobilie von Immo GH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7535 Gamischdorf
Baujahr:	2008
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	40,00 m²
Zimmer:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Gesamtmiete	350,00 €
Kaltmiete (netto)	350,00 €
Kaltmiete	350,00 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Günter Harrer

Immo GH
Weberberg 25
7545 Neustift b.GS

T +43 664 53 67 111

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Nettes Holzblockhaus mit ca. 40 m2 Nfl. in wunderbarer Grünlage mit nettem Ausblick in die schöne Umgebung.

Sofort verfügbar - ganzjährig nutzbar !!

Wohnraum - WC/Waschgelegenheit - Schlafplätze im OG. - Holzofen - Strom - Wasser/Kanal - Terrasse - Garten

Miete : € 350 .- exkl. BK und Strom

Kaution € 1050.-

Ein Häuschen im Grünen als Rückzugsort ? Hier sind Sie richtig - vereinbaren wir einen Besichtigungstermin und besprechen wir die Details.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.500m
Krankenhaus <8.000m
Apotheke <7.500m

Kinder & Schulen
Schule <2.500m
Kindergarten <2.500m

Nahversorgung
Supermarkt <2.500m
Bäckerei <6.000m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige
Bank <2.500m
Post <2.500m
Geldautomat <2.500m
Polizei <2.500m

Verkehr
Bus <2.000m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap