Innenstadt-Liebhaber aufgepasst ....

Objektnummer: 952

Eine Immobilie von TERRA MISSION REAL ESTATE Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Zustand:	Modernisiert
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	49,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 128,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	198,00
Kaufpreis:	225.000,00 €
Betriebskosten:	82,00 €
Heizkosten:	70,00 €

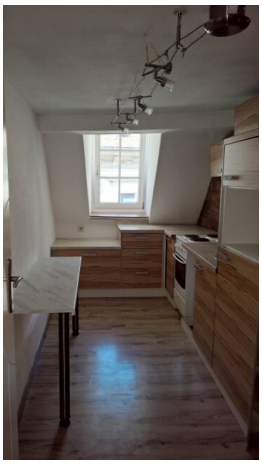
Ihr Ansprechpartner

Büro TERRA MISSION

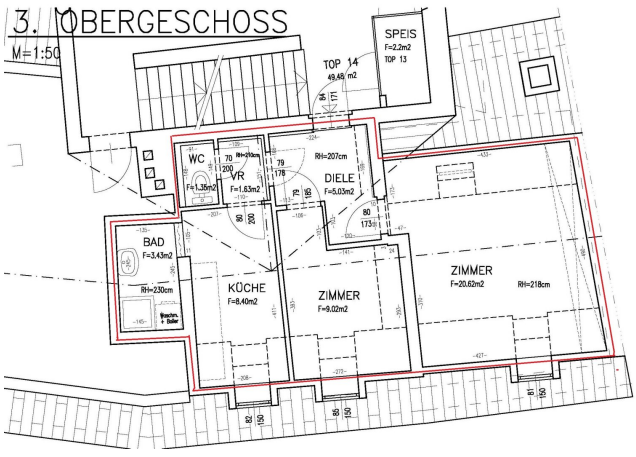
TERRA MISSION REAL ESTATE Ges.m.b.H
Tuchlauben 7a
1010 Wien

T +43 676 52 777 07

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Mocca
ffee


3. OBERGESCHOSS
M=1:50
TOP 14
49,48 m2
SPEIS
F=2,2m2
TOP 13
WC
F=1,35m2
VR
F=1,63m2
DIELE
F=5,03m2
RH=207cm
BAD
F=3,43m2
RH=230cm
KÜCHE
F=8,40m2
ZIMMER
F=9,02m2
ZIMMER
F=20,62m2
RH=218cm

Objektbeschreibung

- absolute Rarität
- entzückende Dachgeschosswohnung in der Altstadt von Graz ....
- ideal für Single und Pärchen

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin stehen wir gerne zur Verfügung.

Ihr Terramission TEAM

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <500m
Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <500m
Autobahnanschluss <5.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap