

Idyllisches Landhaus in Hennersdorf mit Garten!



Objektnummer: 2961

Eine Immobilie von 16EAST Real Estate GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2332 Hennersdorf
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	350,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	3
WC:	4
Garten:	200,00 m ²
Kaufpreis:	900.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

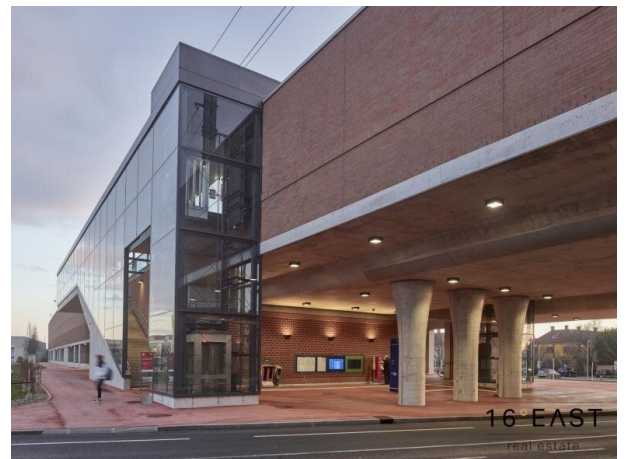


Barbara Bacovsky

16EAST Real Estate GmbH
Fröschelgasse 22/3
1190 Wien

H +43 676 6609585

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Dieses traumhafte, massiv gebaute Einfamilienhaus besticht durch seine einzigartige Lage. Es bietet nicht nur großzügige Wohnfläche, sondern auch eine wahre Oase der Ruhe und Erholung – umgeben von Natur und mit einem wunderschön angelegten Garten, der zum Verweilen einlädt.

Der Innenbereich des Hauses überzeugt durch hochwertige Ausstattungsmerkmale: Edle Fliesen, Parkett und Marmor sorgen für ein elegantes Ambiente und sind zugleich pflegeleicht. Die Fußbodenheizung garantiert angenehme Wärme, während der Kamin an kalten Winterabenden für eine behagliche Wohlfühlatmosphäre sorgt.

Täglich genießen Sie einen herrlichen Grünblick und absolute Ruhe – ein perfekter Rückzugsort vom hektischen Alltag.

Kaufpreis: € 900.000,00

Provision: 3% vom Kaufpreis zzgl. 20% Ust.

Wir freuen uns auf Ihre schriftliche Anfrage, um Ihnen dieses exklusive Projekt näher bringen zu dürfen.

In Entsprechung des FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und des VRUG (Verbraucherrechte-Richtlinie-Umsetzungsgesetz) ist es uns leider nur mehr möglich Termine nach Erhalt einer schriftliche Anfrage mit vollständigen Kontaktabgaben (Kontaktformular) zu vereinbaren, dies gilt ebenso für die Herausgabe relevanter Informationen wie z.B. der Lage. Sehr gerne sind wir auf diesem Wege bereit, uns um sämtliche Anliegen rasch und kompetent zu kümmern.

Für alle Angaben sowie die Pläne, welche zur Veranschaulichung dienen, übernehmen wir keinerlei Haftung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m

Apotheke <2.500m

Klinik <4.500m

Krankenhaus <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m

Kindergarten <1.000m

Universität <5.500m

Höhere Schule <7.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <4.000m

Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Geldautomat <2.000m

Bank <2.000m

Post <2.000m

Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <4.000m

Straßenbahn <5.000m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap