

Idyllisches Grundstück in Ruhelage mit Keller wartet auf neue Besitzer!



Objektnummer: 5285/102231

Eine Immobilie von INFINREAL Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8510 Kothvogel
Kaufpreis:	55.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% vom Kaufpreis zzgl. USt.

Ihr Ansprechpartner



Birgit Pojer

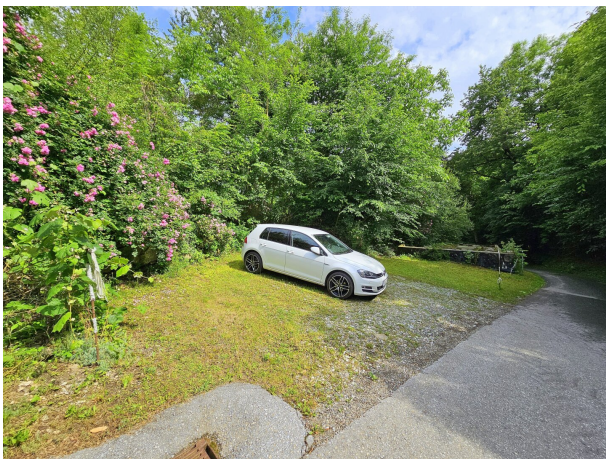
GENUSSWOHNWELT Immobilien GmbH
Moosbrunnweg 1/5.6,
8042 Graz

H +43 664 4636384

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

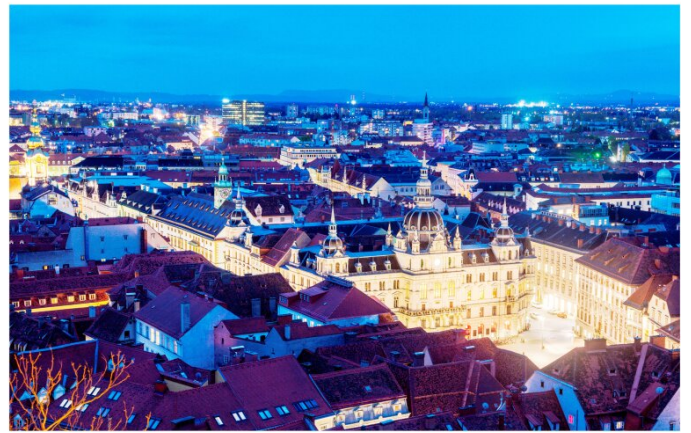






GenussWohnwelt

Internationale Immobilienvermarktung für Österreich



Objektbeschreibung

Idylle PUR! Hier könnte Ihr neues Zuhause in der schönen Süd-West-Steiermark entstehen!

Die Gesamtgrundfläche beträgt 2.204 m² und teilt sich wie folgt auf: ca. 300 m² sind Baufläche sowie Parkfläche, der Rest des Grundstückes befindet sich gegenüber (durch die Zufahrtsstraße getrennt) und ist eine lw. genutzte Fläche (verbuscht). Hier können Sie den Alltagsstress schnell vergessen. Auf dem Grundstück befindet sich bereits ein alter Gewölbekeller mit Betondecke. Zudem gibt es bereits einen Einreichplan für ein kleines Haus mit ca. 70 m² Wohnfläche. Laut Plan kann man im Erdgeschoss Vorraum, eine Stube, Bad und WC und im Obergeschoss eine Galerie sowie ein Schlafzimmer errichten. Alle Anschlüsse befinden sich an der Grundstücksgrenze.

Verwirklichen Sie Ihren eigenen Wohntraum in purer Idylle! Ich freue mich, Ihnen die Immobilie bei einem persönlichen Termin näher zu bringen!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Sie möchten eine Immobilie veräußern? Wir helfen Ihnen über unsere europaweite Vermarktung sowohl online als auch über unsere interne internationale Interessenten-Datenbanken (mit Privatkunden, Bauträger und Investoren) gerne den bestmöglichen Kaufpreis zu erzielen.

Oder Sie kennen jemanden, der von diesen Vorteilen profitieren möchten – geben Sie uns einen Tipp – wir bedanken uns mit großzügigen Tippgeber-Provisionen

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m
Apotheke <2.500m
Klinik <8.000m
Krankenhaus <8.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m
Bäckerei <2.500m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <2.000m

Geldautomat <2.000m

Post <2.500m

Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <2.500m

Autobahnanschluss <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap