Garagenstellplatz in bester Lage des 7. Wiener Bezirks



Objektnummer: 4864

Eine Immobilie von Lifestyle Properties

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1070 Wien
Nutzfläche:	10,00 m²
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	140,01 €
Kaltmiete (netto)	73,98 €
Kaltmiete	116,67 €
Betriebskosten:	42,69 €
USt.:	23,34 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Christian Kiedl

IM Lifestyle Properties GmbH
Stock-im-Eisen-Platz 3/26
1010 Wien

T +43 1 512 14 84
H +43 664 336 0836
F +43 1 512 14 84

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

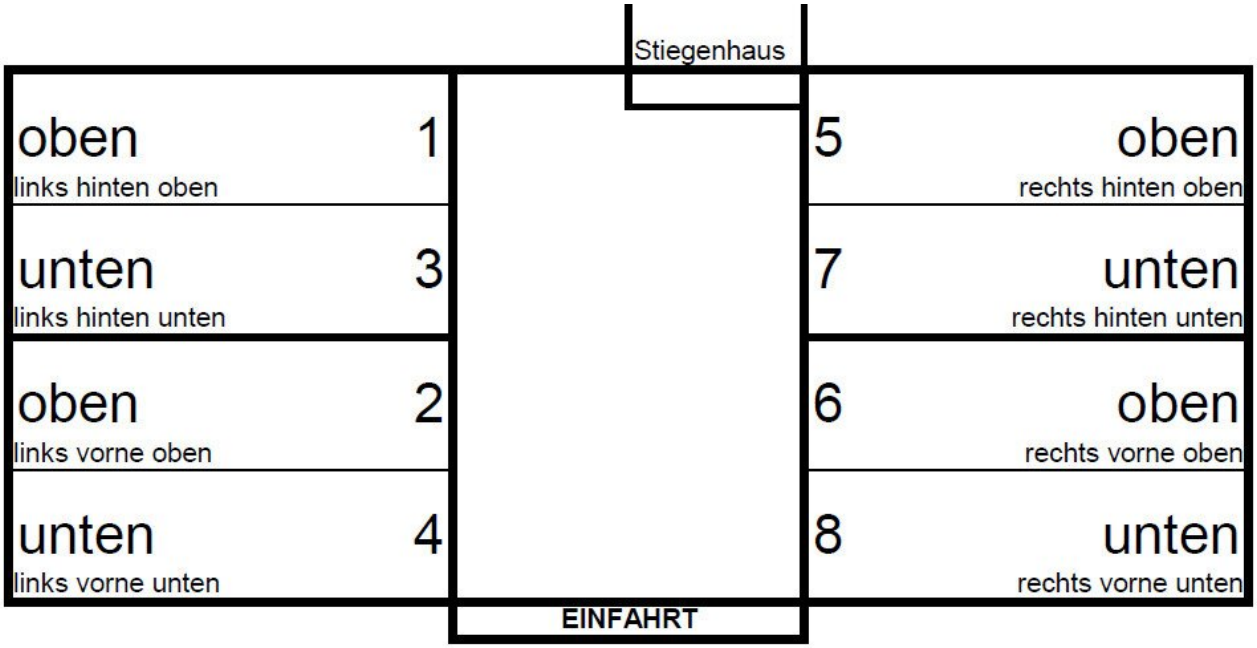

1
3
LIFESTYLE
PROPERTIES

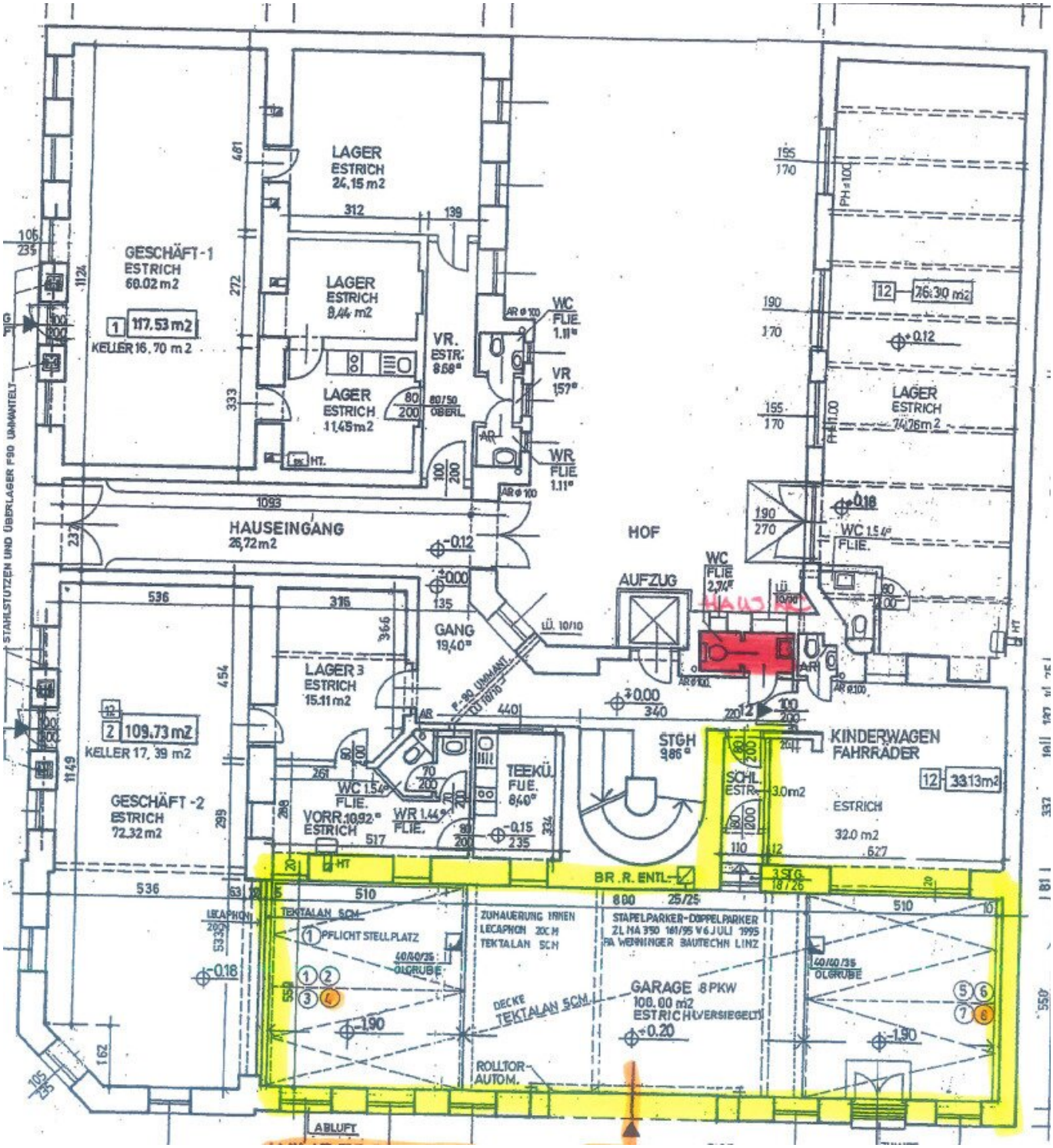

Alternorm
LIFESTYLE
PROPERTIES


Alternorm
LIFESTYLE
PROPERTIES


LIFESTYLE
PROPERTIES


LIFESTYLE
PROPERTIES


Stiegenhaus
oben
1
links hinten oben
unten
3
links hinten unten
oben
2
links vorne oben
unten
4
links vorne unten
5
oben
rechts hinten oben
7
unten
rechts hinten unten
6
oben
rechts vorne oben
8
unten
rechts vorne unten
EINFAHRT


LAGER
ESTRICH
24,15 m2
GESCHÄFT-1
ESTRICH
60.02 m2
1 117.53 m2
KELLER 16.70 m2
LAGER
ESTRICH
9,44 m2
VR.
ESTR.
8.58*
LAGER
ESTRICH
11,45 m2
WC
FLIE.
1.11*
VR
1.57*
WR
FLIE.
1.11*
HAUSEINGANG
25,72 m2
HOF
AUFZUG
WC
FLIE.
2.74*
WC 1.54*
FLIE.
LAGER
ESTRICH
74,76 m2
12 26.30 m2
GANG
19,40*
LAGER 3
ESTRICH
15.11 m2
2 109.73 m2
KELLER 17, 39 m2
GESCHÄFT -2
ESTRICH
72.32 m2
WC 1.54*
FLIE.
VORR. 10.92*
ESTRICH
WR 1.44*
FLIE.
TEEKÜ.
FLIE.
8.40*
STGH
9.86*
SCHL.
ESTR.
3.0m2
KINDERWAGEN
FAHRRÄDER
12 33.13m2
ESTRICH
32.0 m2
BR. R. ENTL.
3 STG.
18/26
TEKTALAN SCH
PFLICHT STELLPLATZ
ZUMAUERUNG IRMEN
LECAPHON 20CM
TEKTALAN SCH
STAPELPARKER-DOPPELPARKER
ZL MA 350 161/95 V6 JULI 1995
FA WENNINGER BAUTECHN LINZ
GARAGE 8 PKW
100.00 m2
ESTRICH VERSIEGELT
DECKE
TEKTALAN SCH.
ROLLTOR-
AUTOM.
ABLUFT
STAHLSTUTZEN UND ÜBERLAGER F90 UMMANTELT

Objektbeschreibung

Ab sofort können Sie lange und ermüdende Parkplatzsuche vergessen!

Zur Vermietung gelangt ein Garagenstellplatz im 7. Wiener Bezirk.

Der Stellplatz 4 rechts unten ist mit einer Höhe von 1, 50 m ab sofort verfügbar.

Die Lage zwischen Westbahnhof und Mariahilfer Straße ist ideal und zentral gelegen.

Überzeugen Sie sich selbst von dieser attraktiven Immobilie.

Für Besichtigungen und nähere Informationen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung!

Herr Christian Kiedl

national - Tel: 0664 336 0836

international - Tel: +43 664 336 0836

e-mail: kiedl@lifestyle-properties.at

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap