GMBH VERKAUF verschiedene Firmen: Tw. mit Immobilienbesitz, tw. mit HFU Nummer in Wien, Steiermark, Ungarn,

Objektnummer: 1324

Eine Immobilie von FLORA PLUS Forschungs- und Projekt GmbH.
allesgefunden.at

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2284 Untersiebenbrunn
Nutzfläche:	817,61 m²
Bäder:	1
WC:	2
Kaufpreis:	1.800.000,00 €
Kaufpreis / m²:	2.201,54 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Anton Schindler

FLORA PLUS Forschungs- und Projekt GmbH
Fasangasse 49A / 34
1030 Wien

T +43 699 13333188
H +43 69913333188

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Mehrere interessante Unternehmen zu verkaufen: Elektroinstallation, Gerüstbau, Metallverarbeitung, Installateur

Eckdaten:

alles langjährig eingeführte Unternehmen, zT mit Immobilienbesitz

Gerüstbau: Wien

Hallen und über 50.000qm Gerüstflächen, guter Kundenstock, NÖ Immobilienbesitz

Elektroinstallation: Wien

Geschäftslokal in 1070

Elektroinstallation: Wien

Geschäftslokal in 1020

Installateur: Schwechat

Nachfolge gesucht

Metallverarbeitung: Steiermark

Immobilienbesitz ST, Produktionsstätte

Dienstleister in Ungarn: Hungary Connection

Baugeräte Vermietung, Ex und Import, ohne Schulden, 5 Jahre alt

Potenzial

Tw. mit aktiver HFU Nummer und Immobilienbesitz

Kosten

Kaufpreis: 50.000 €- 3 Mio. €

Provision

Provision: 3% vom Kaufpreis zzgl. 20% MwSt.

Ablauf

Ersuche bitte um Ihre Interessensbekundung und Vertraulichkeitserklärung, dann können wir den Kontakt vermitteln und die Detailinformationen liefern.

Sie suchen eine Anlageimmobilie oder Abbruch-, ein großvolumiges Bauträgerprojekt? Beauftragen Sie uns mit Ihren Suchwünschen, wir haben wahrscheinlich die passenden Liegenschaft...

Anton Schindler

0699/13333188

as@allesgefunden.at

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <8.500m
Apotheke <5.000m
Klinik <9.500m

Kinder & Schulen
Kindergarten <1.500m
Schule <2.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.500m
Bäckerei <8.000m

Sonstige
Geldautomat <5.500m
Bank <5.500m
Post <1.500m
Polizei <6.000m

Verkehr
Bus <1.000m
Bahnhof <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap