

**!!! Kleiner ruhiger Bungalow in Mühlheim am Inn ! Ideal für
1 bis 2 Personen - auch als Ferienhaus nutzbar !!!**



Objektnummer: 1257828

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4961 Mühlheim am Inn
Baujahr:	1965
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	63,00 m ²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	316,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,91
Gesamtmiete	1.100,00 €
Kaltmiete (netto)	1.000,00 €
Kaltmiete	1.000,00 €
USt.:	100,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Andreas Wenger

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef Schwer Gasse 9
5020 Salzburg

T +43 699 11 49 71 79
H +43 699 11 49 71 79

Gerne stehen i
Verfügung.

07:04



zur







Objektbeschreibung

Vermietet wird ein Bungalow mit einem angebauten Carport samt Garage

Über das Carport gelangt man zur Haustür und in den Flur.

Linkerhand in das Schlafzimmer,

Rechterhand in das Badezimmer mit WC.

Geradeaus in die Wohnküche.

In der Wohnküche gibt es zwei Türen. Eine führt in das Wohnzimmer, die andere in den Garten bzw. auf die Terrasse.

Der Bungalow wird mit einem Holzofen beheizt

Ein Brunnen befindet sich am Grundstück

Hundehaltung ist kein Problem !

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.000m

Apotheke <4.000m

Kinder & Schulen

Schule <4.000m
Kindergarten <4.500m

Nahversorgung

Supermarkt <3.500m
Bäckerei <4.000m

Sonstige

Bank <4.000m
Geldautomat <4.000m
Polizei <4.000m
Post <4.000m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap