2435 Wienerherberg | Komfortboxen | kleine feine Anlage | monatliche Miete nur € 243,00



Objektnummer: 21827

Eine Immobilie von Immobilienwelt Leiner

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2435 Wienerherberg
Nutzfläche:	23,00 m²
Kaltmiete (netto)	243,00 €
Kaltmiete	243,00 €

Ihr Ansprechpartner



Monika Steinmetz

Immobilienwelt Leiner
Himberger Straße 1
2320 Schwechat

H +43 664 190 11 11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Günstig und flexibel mieten – die ideale Lösung für Ihr Selfstorage! Jetzt Lagerbox in Wienerherberg für all Ihre wichtigen Dinge mieten!

GRÖSSE

* ca. 23m² Nutzfläche

*** Außenmaße: L7,00m x B3,48m x H2,71m**

*** Witterungsschutz durch 1m breites Vordach**

DETAILS

* Praktisch, modern, Erstbezug

* Eingezäunte Anlage mit Schranken

* Tag und Nacht zugänglich (24/7)

* Barrierefreier Zutritt

* Bequemes Parken direkt vor Ihrem Lager

* Überbreite Fahrgassen, komfortables Einfahren zur Box

* Licht- und Stromanschluss

* Flutlichtanlage

* WC auf der Anlage vorhanden

* Kaution: 3 Monatsmieten

* Kündigungsfrist: 3 Monate

*** Supergünstiger Strom aufgrund der eigenen Photovoltaikanlage**

*** Monatl. Miete inkl. USt.: € 243,- inkl. € 15,- Strompauschale**

LAGE

* Nur 15 min mit dem Auto nach Wien und zum Flughafen Wien-Schwechat

* Bestens erreichbar über die B10

* Perfekte Anbindung durch Anschluss an S1 und A4

Wichtig für Gewerbekunden: Es ist nicht möglich, einen Firmenstandort an dieser Adresse anzumelden.

Ich bin gerne für Sie da!

Rufen Sie mich an!

Monika Steinmetz - 0664 190 11 11

Ihre Anfrage ist wichtig und wertvoll!

In Entsprechung des FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und des VRUG (Verbraucherrechte-Richtlinie-Umsetzungsgesetz) ist es uns nur möglich, Termine nach Erhalt einer schriftlichen Anfrage mit vollständigen Kontaktangaben (Name, Adresse, Telefon, Email) zu vereinbaren. Dies gilt auch für die Weitergabe relevanter Informationen des Objektes. Wir danken für Ihr Verständnis und freuen uns, Sie bald als Kunde begrüßen zu dürfen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Apotheke <500m
Arzt <5.500m
Krankenhaus <9.000m

Kinder & Schulen
Kindergarten <500m
Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <3.500m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m

Post <500m
Polizei <3.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <3.000m
Autobahnanschluss <9.500m
Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap