

3-Zimmer-Wohnung in Hafendorf!



Objektnummer: 4829

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Koloman Wallisch Gasse
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8605 Kapfenberg
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	85,40 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	197,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,59
Gesamtmiete	752,40 €
Kaltmiete (netto)	489,00 €
Kaltmiete	684,00 €
Betriebskosten:	195,00 €
USt.:	68,40 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4

8600 Bruck an der Mur

H 06607286706

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur



Objektbeschreibung

Zur hellen Wohnung gehört ein Balkon, ein Kellerabteil sowie eine Garage.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.500m
Krankenhaus <5.500m

Kinder & Schulen

Schule <250m
Kindergarten <500m
Universität <1.250m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Bank <1.250m
Geldautomat <1.250m
Post <2.500m
Polizei <1.250m

Verkehr

Bus <250m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <1.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap