

15345 RUHELAGE IM NORDEN - NEUE KÜCHE!



00001

Objektnummer: 215/15345

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Wohnfläche:	81,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 91,30 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,06
Gesamtmiete	865,10 €
Kaltmiete (netto)	670,28 €
Betriebskosten:	194,82 €
USt.:	0,00 €
Provisionsangabe:	

3 bmm

Ihr Ansprechpartner

Irma BORGER

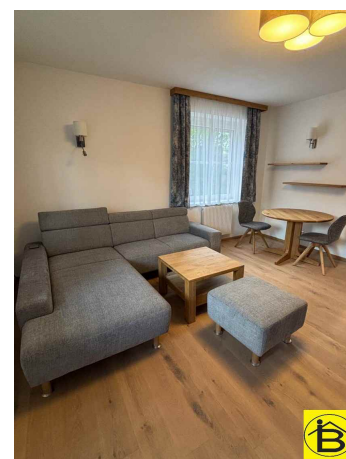
Oswald H. Borger

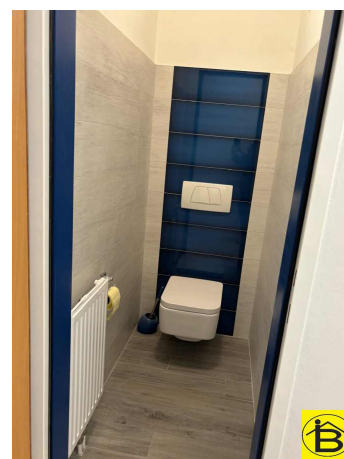
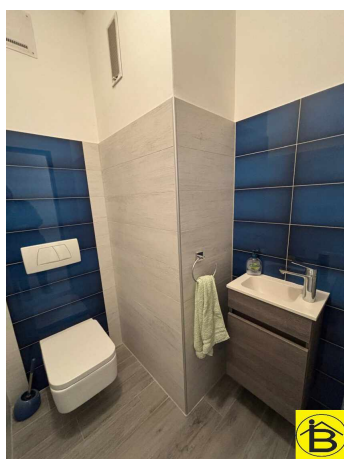
T 02742/35 23 32 10

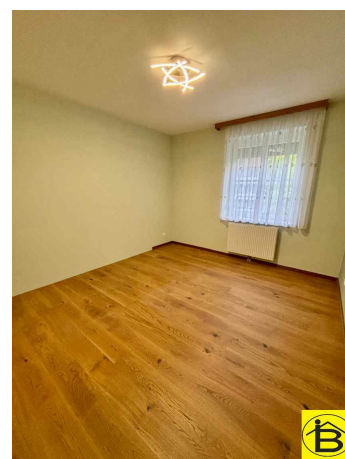
F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

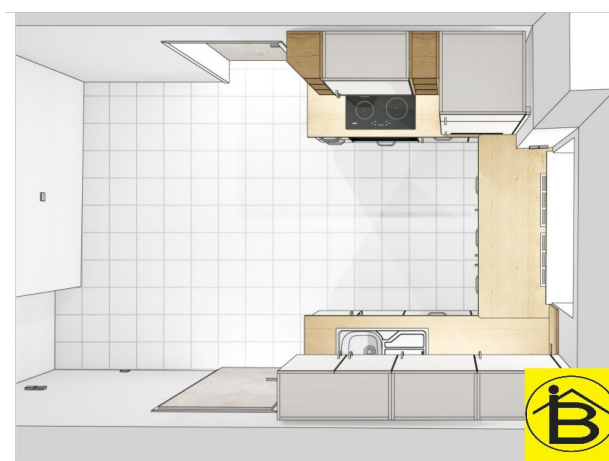


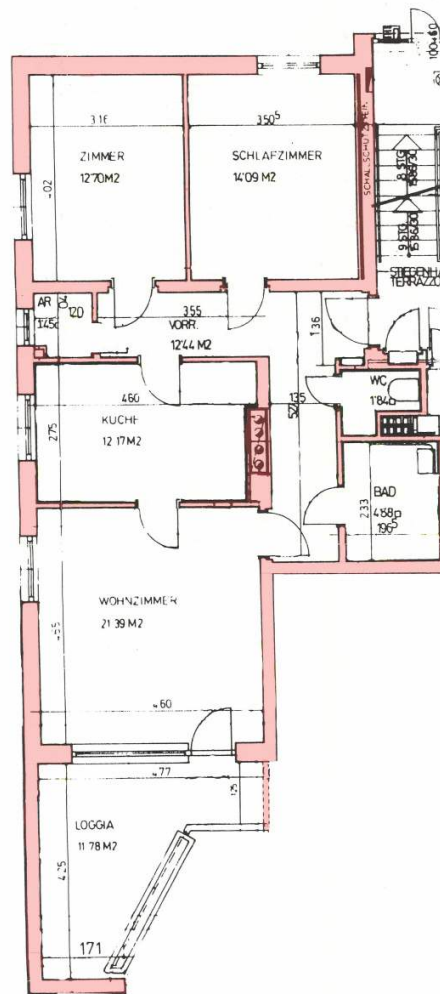












Objektbeschreibung

Sonnige Ruhelage im Norden von St. Pölten!

Zur Vermietung gelangt eine ca. 81 m² große Wohnung in St. Pölten - Viehofen

Die Wohnfläche unterteilt sich in eine neu möblierte Küche, Wohnzimmer mit Ausgang auf die ca. 12 m² große Loggia, 2 Schlafzimmer, Vorraum, Abstellraum, Badezimmer, separates WC,

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil.

Ein Garagenplatz kann um monatlich 70,-- dazu gemietet werden.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.