

Büroräumlichkeiten in der Sparkasse Gröbming



Objektnummer: 961/35544

Eine Immobilie von s REAL Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8962 Gröbming
Nutzfläche:	94,60 m ²
Zimmer:	3
Kaltmiete (netto)	709,50 €
Kaltmiete	958,00 €
Betriebskosten:	248,50 €
Heizkosten:	92,37 €
USt.:	210,07 €

Ihr Ansprechpartner



Mario Rettenbacher

s REAL - Schladming
Hauptplatz 13
8970 Schladming

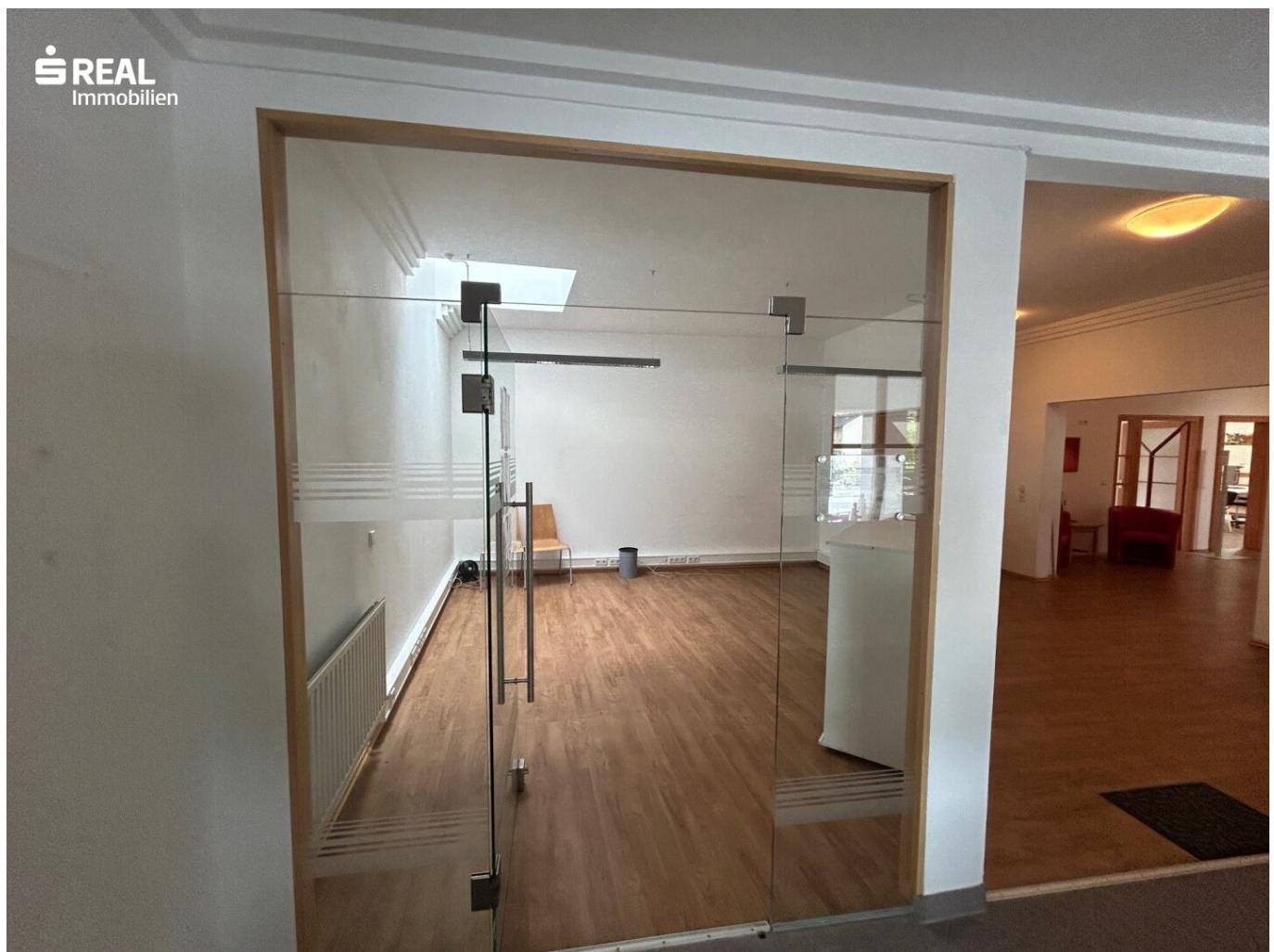
T +43 5 0100 - 26424
H +43 664 8184148

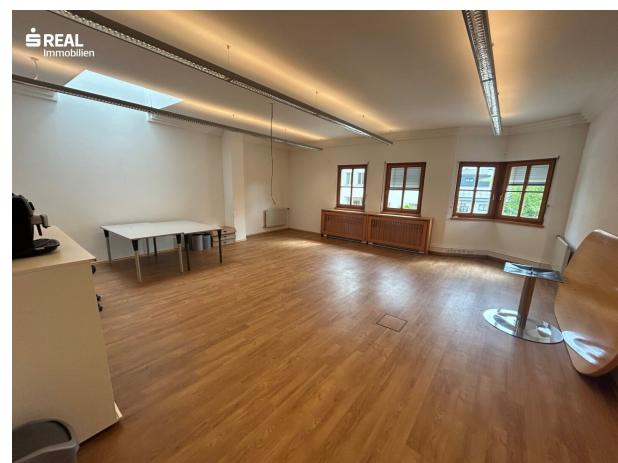
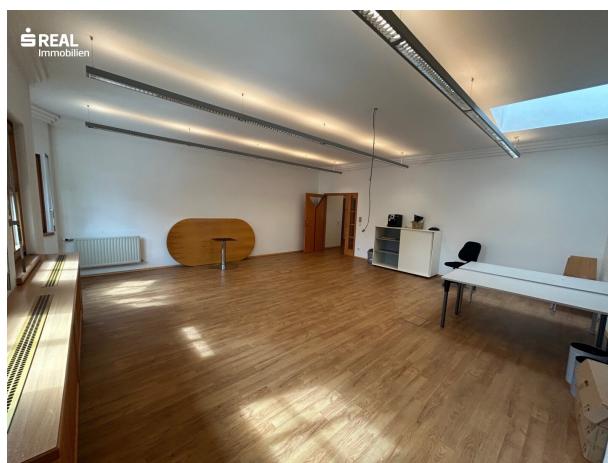
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



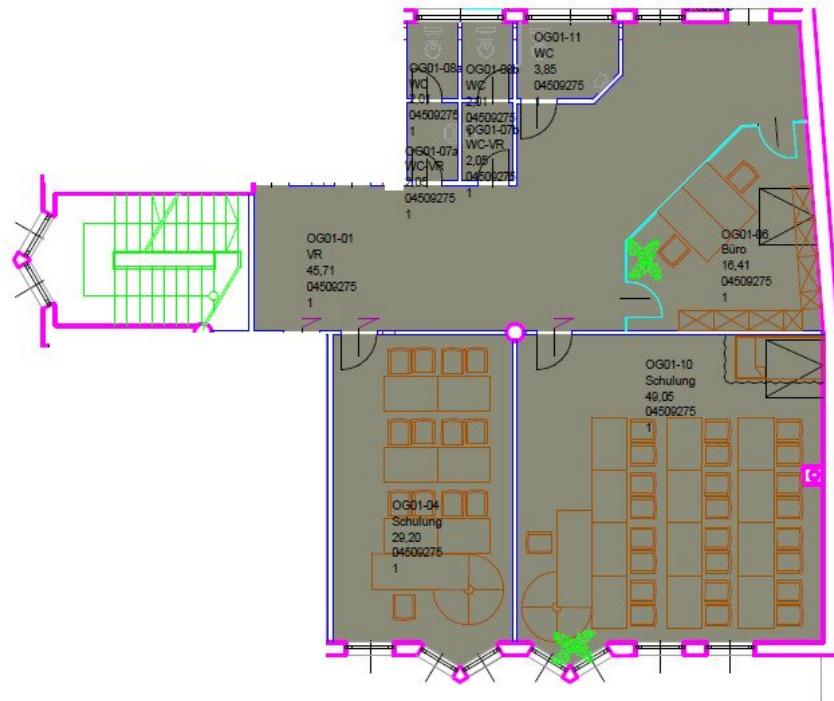
Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN









Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Büro in zentraler Lage! Diese Immobilie befindet sich in der 1. Etage des Sparkassen-Gebäudes in Gröbming und bietet Ihnen eine großzügige Fläche

von 94,60 m². Mit insgesamt 3 Räumen haben Sie ausreichend Platz, um Ihre Geschäftsaktivitäten optimal zu gestalten – ob als Büro für ein dynamisches Team oder als Praxis für Ihre professionelle Tätigkeit.

Die großzügigen Räumlichkeiten bieten Ihnen eine hervorragende Grundlage, um Ihr Geschäft in einer dynamischen und zukunftsorientierten Umgebung zu etablieren. Ob als Firmensitz oder Praxis, hier können Sie Ihre Vision verwirklichen und eine erfolgreiche Karriere aufbauen.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <3.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <2.000m

Flughafen <9.000m



Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.



Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN