

Grundstück in Lienz mit Freizeitparadies vor der Tür



Objektnummer: 1081/3205

Eine Immobilie von s Real Immobilien Gugganig e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9900 Lienz
Kaufpreis:	275.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Gugganig Immobilien e.U.

Gugganig Immobilien e. U.
Johannesplatz 6
9900 Lienz

T +435 0100 - 33590

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Träumen Sie von einem idyllischen Zuhause in einer der charmantesten Städte Österreichs? Dieses einzigartige Baugrundstück mit 714 m² am Linken Drauweg in Lienz bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit, Ihre Wohnträume wahr werden zu lassen. Gelegen entlang des malerischen Drauradwegs und umgeben von einer atemberaubenden Kulisse aus Bergen, Flüssen und grünen Wiesen, verspricht dieses Grundstück nicht nur eine erstklassige Lage, sondern auch eine unvergleichliche Lebensqualität.

Kanal, öffentliches Wasser sowie Strom stehen an der Grundstücksgrenze zur Verfügung – und das Beste: Die Hälfte der Anschlussgebühren wurde bereits bezahlt! Ein echtes Zuckerl für den Käufer. Zögern Sie nicht länger und sichern Sie sich noch heute dieses einzigartige Baugrundstück in Lienz. Erfüllen Sie sich Ihren Traum von einem Leben in einer der schönsten Regionen Österreichs und genießen Sie jeden Tag das Beste, was Stadt und Natur zu bieten haben. Wir stehen Ihnen für Fragen jederzeit gerne zur Verfügung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <1.500m
Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <2.000m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.500m
Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <2.000m
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap