UNBEFRISTET! 2-Zimmer Wohnung in schöner Lage



Objektnummer: 5889/650200100

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hauptstraße 72
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3170 Hainfeld
Baujahr:	1964
Wohnfläche:	56,27 m²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	77,20 kWh / m² * a
Gesamtmiete	417,45 €
Kaltmiete (netto)	254,90 €
Kaltmiete	379,50 €
Betriebskosten:	124,60 €
USt.:	37,95 €

Infos zu Preis:

Die Miete ist gültig bis 31.12.2026.

Provisionsangabe:

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



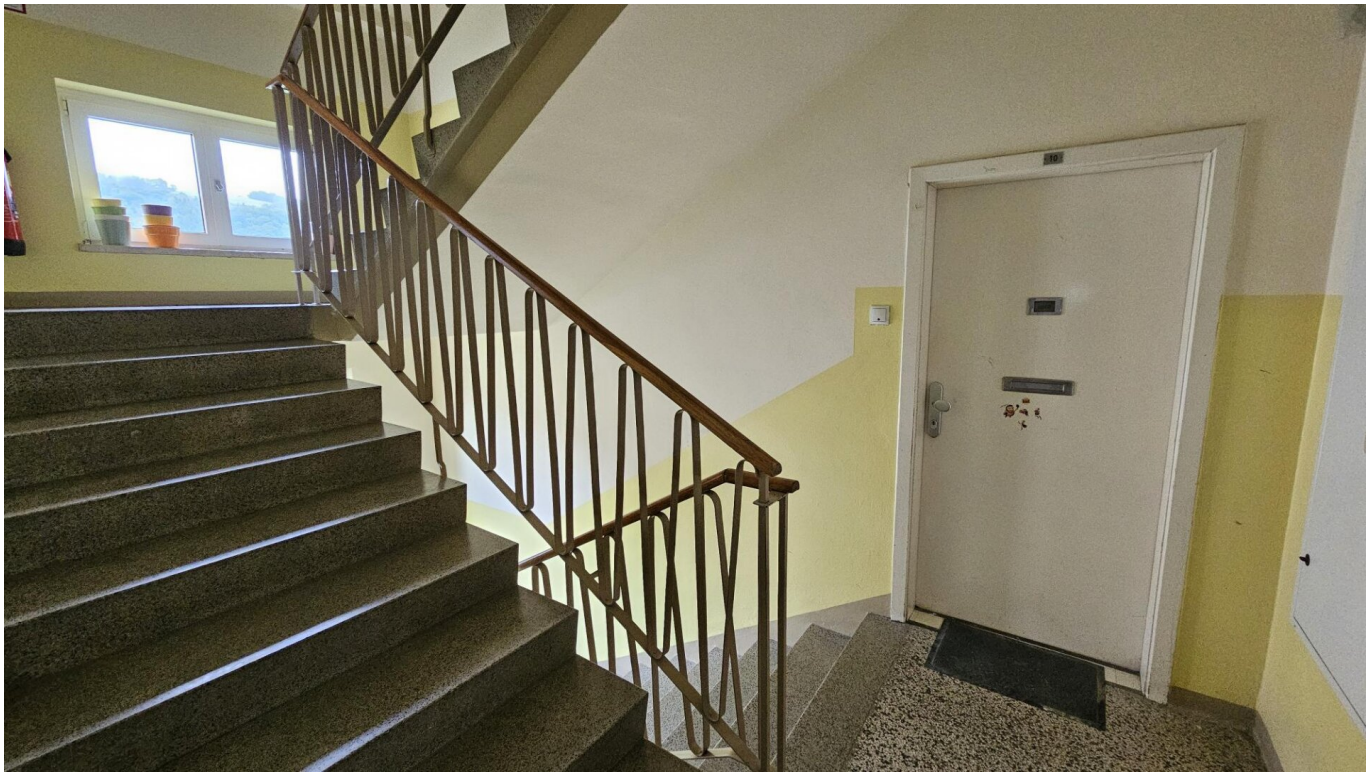






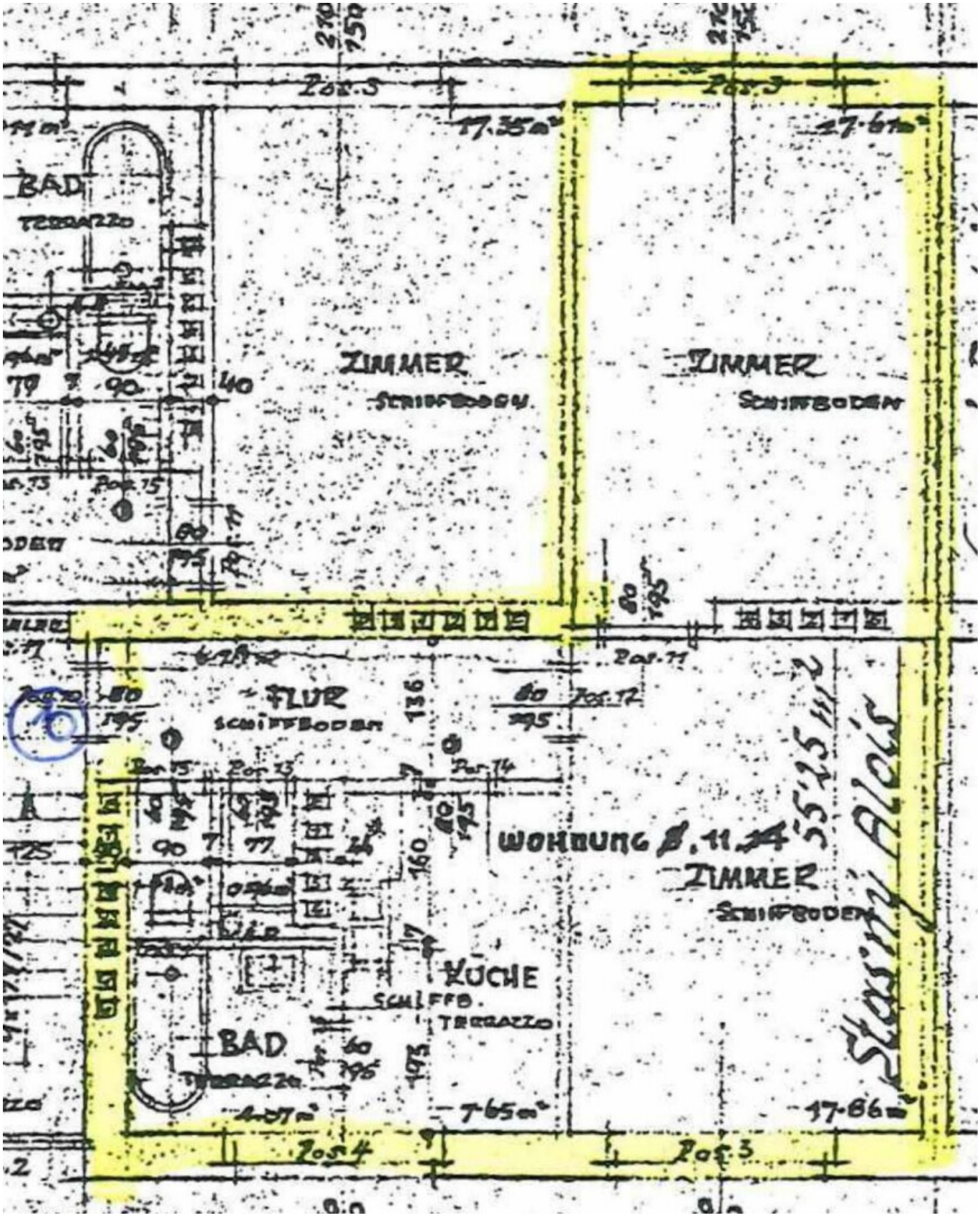











BAD
TERRAZZO
ZIMMER
SCHIFFBODEN
ZIMMER
SCHIFFBODEN
FLUR
SCHIFFBODEN
WOHNUNG
ZIMMER
SCHIFFBODEN
KÜCHE
SCHIFFB.
TERRAZZO
BAD
Pos. 3
Pos. 4
Pos. 5
17.35 m²
17.61 m²
7.65 m²
17.86 m²
4.07 m²

Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- unbefristetes Mietverhältnis
- Kategorie B
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden)**.
- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.
- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via E-Mail**.
- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <825m
Apotheke <850m

Kinder & Schulen
Kindergarten <875m
Schule <2.150m

Nahversorgung
Supermarkt <200m
Bäckerei <925m

Sonstige
Bank <825m
Geldautomat <825m
Post <825m
Polizei <1.075m

Verkehr
Bus <250m
Bahnhof <350m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap