Palettenstellplätze & Lagerfläche | barrierefrei beladbar | mit direkter Zufahrt | provisionsfrei

Objektnummer: 507

Eine Immobilie von IMMOEKO OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Hochregallager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems an der Donau
Zustand:	Modernisiert
WC:	1

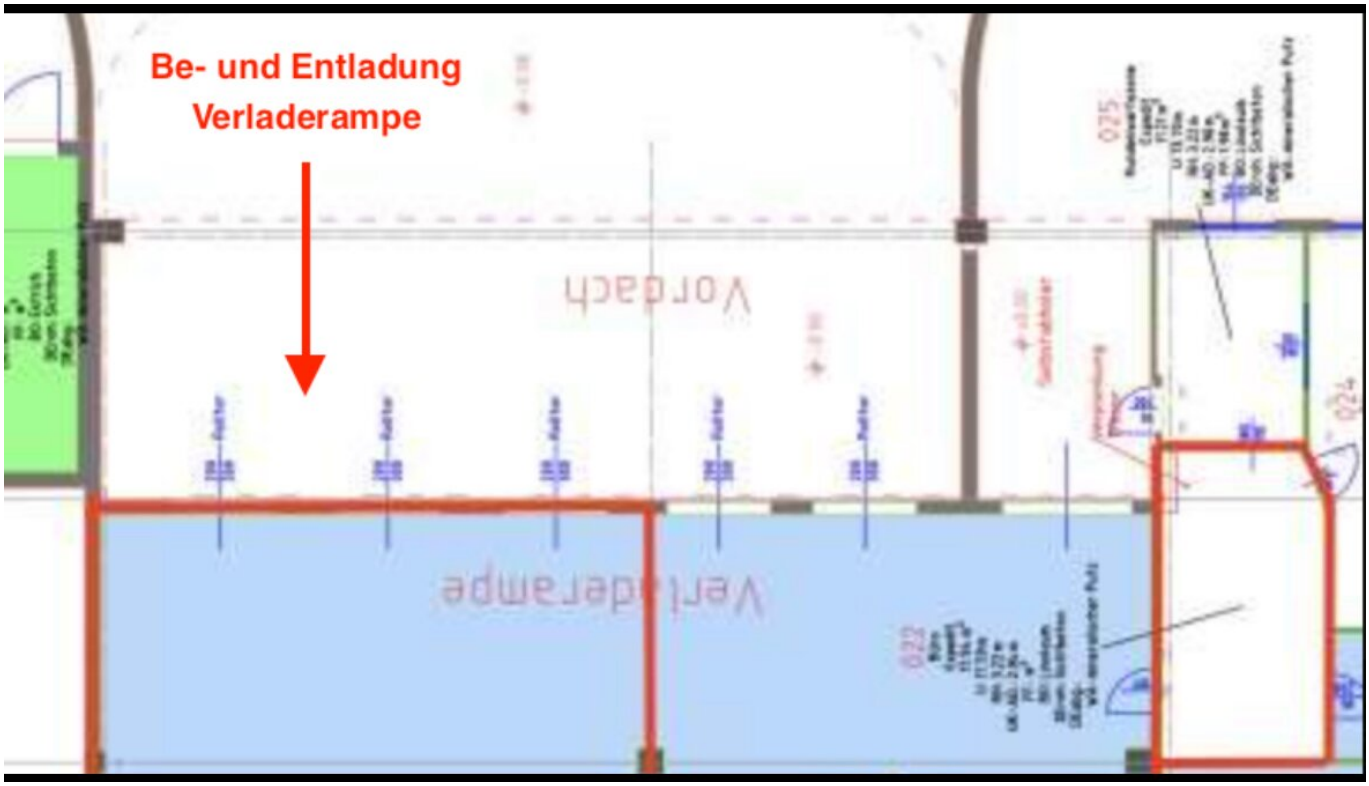
Ihr Ansprechpartner

Mag. Özge Kocabas

IMMOEKO e.U
Kurrentgasse 4/4
1010 Wien

T 06645245486
H +43 664 524 54 86

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Be- und Entladung
Verladerampe

Objektbeschreibung

Am Standort **Krems an der Donau** werden flexible Lagerlösungen zur Anmietung angeboten. Das Angebot richtet sich sowohl an **Gewerbe- als auch Privatkunden,** die **Lagerfläche oder Palettenstellplätze** für unterschiedlichste Anforderungen benötigen – von kurzfristiger Zwischenlagerung bis hin zu langfristigen Lösungen.

Objektadresse: 3500 Krems an der Donau, Lerchenfelderstraße 18

Leistungsbeschreibung wie folgt:

Lagerung auf Paletten (Europalettenformat):

- Maximalabmessungen je Palette: 120 x 80 x 200 cm (L x B x H)
- **Monatspreis ab € 6,80 pro Palette**
- Der endgültige Preis richtet sich nach Höhe und Gewicht der jeweiligen Palette

Kurzzeit- bzw. Tagesmiete:

- Tagesmiete möglich – auf Anfrage und nach individueller Anforderung
- Gerne erarbeiten wir mit Ihnen eine passende, flexible Lösung

Individuelle Lagerflächen:

- Auf Anfrage bieten wir maßgeschneiderte Lagerlösungen für diverse Güter und Mobilien, auch außerhalb des Palettenmaßes

Monatliche Anmietung möglich:

- Flexible Vertragsgestaltung ohne langfristige Bindung
- Attraktive Konditionen bei längerer Mietdauer

Zugang und Logistik:

- Be- und Entladung über Verladerampe, geeignet für LKWs und Sattelzüge
- Einfache Anlieferung und Abholung Ihrer Waren

Ansprechpartner:

Herr Alexander Winter-Altermann

Telefon: +43 676 948 15 69

Sollten Sie zu einem bestimmten Thema mehr Informationen wünschen, übermitteln wir diese gerne oder recherchieren für Sie!

Ich freue mich darauf, Ihnen diese Immobilie persönlich zeigen zu dürfen.

Besuchen Sie für unsere weiteren Angebote bitte auch unsere Homepage: www.immoeko.at

Kraft bestehenden Geschäftsgebrauchs weisen wir darauf hin, dass ein wirtschaftliches Naheverhältnis zum Vermieter besteht. Das wirtschaftliche Naheverhältnis ergibt sich aus der regelmäßigen Verbindung.

Ihre Daten werden nach den Bestimmungen des Datenschutzgesetzes streng vertraulich behandelt.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <500m
Klinik <2.500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <500m
Universität <2.500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <2.000m
Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap