

TIEFGARAGENPLÄTZE ANLEGERPAKET IN Kalsdorf zu verkaufen



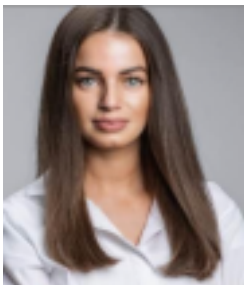
Objektnummer: 7585/19494

Eine Immobilie von ROTO Immobilien Gmbh & Co KG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hauptstraße 94
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8401 Kalsdorf bei Graz
Zustand:	Neuwertig
Gesamtfläche:	13,00 m ²
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	14.500,00 €
Betriebskosten:	2,77 €
USt.:	0,55 €
Infos zu Preis:	
14.500 pro Parkplatz	

Ihr Ansprechpartner

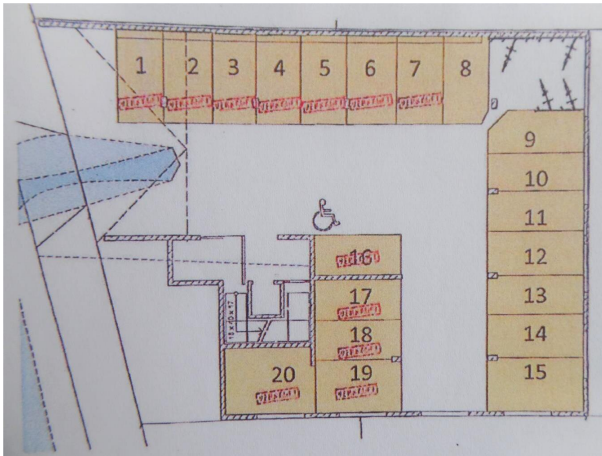


Beate Budai

ROTO Immobilien GmbH & Co KG
Mitterstraße 36
8055 Graz

H +4366488221902

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangen insgesamt 4 Tiefgaragenabstellplätze in der Hauptstraße 94, 8401 Kalsdorf

Eigennutzung ist auch möglich

Alle sind derzeit vermietet. Erträge ab sofort!

Mietzins je Parkplatz: 45,83€ netto zzgl Ust 9,17€ = **55,- Brutto inkl BK**

BK= 22,61€ brutto inkl Rücklage

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <100m

Krankenhaus <9.100m

Kinder & Schulen

Schule <525m

Kindergarten <150m

Nahversorgung

Supermarkt <150m

Bäckerei <525m

Einkaufszentrum <7.100m

Sonstige

Geldautomat <150m

Bank <150m

Post <350m

Polizei <525m

Verkehr

Bus <225m

Autobahnanschluss <2.875m

Straßenbahn <7.975m

Bahnhof <525m

Flughafen <3.675m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap