

UNBEFRISTET! Schöne, gemütliche Wohnung in top Lage!



Objektnummer: 5889/163400070

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Türkengrabenweg 1
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8630 Mariazell
Baujahr:	1972
Wohnfläche:	53,31 m ²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	110,30 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	461,29 €
Kaltemiete (netto)	234,62 €
Kaltemiete	352,03 €
Betriebskosten:	117,41 €
Heizkosten:	61,72 €
USt.:	47,54 €
Infos zu Preis:	

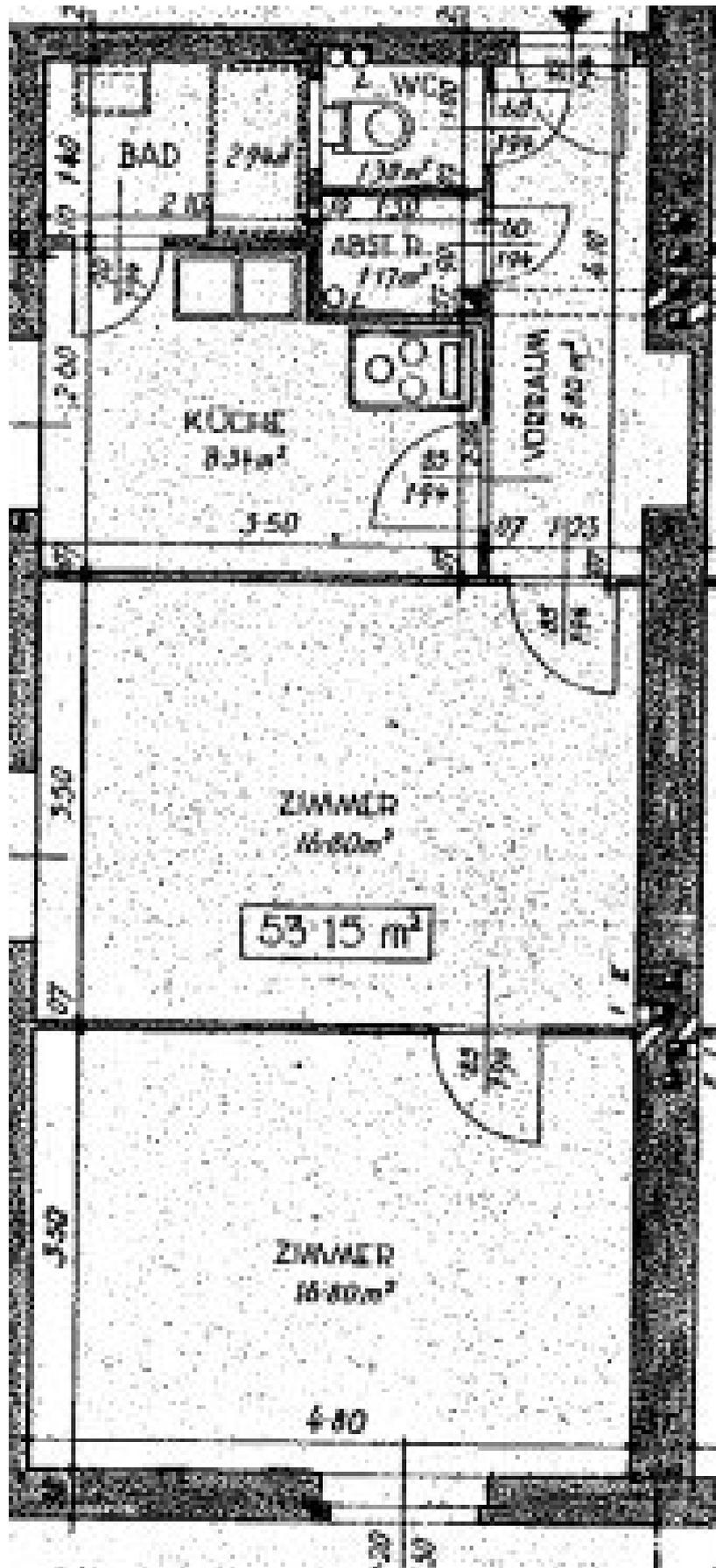
Miete gültig bis 30.06.2025. Genossenschaftsbeitrag einmalig 51 € pro Hauptmieter.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- 8630 Mariazell, Türkengrabenweg 1/07
- unbefristetes Mietverhältnis
- geförderte Wohnung
- [Kategorie A](#)

Kontaktdaten für einen Besichtigungstermin

Nehmen Sie mit einem unserer Ansprechpartner gleich **direkt** Kontakt für einen **unverbindlichen** und **kostenlosen Besichtigungstermin** oder bei **Fragen** zu dieser Wohnung auf:

- **KDH Immobilien**

Simone UNGER-ULLMANN

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.at

- **Team Neunzehn**

01 236 97 97

bwsg@teamneunzehn.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <825m

Krankenhaus <975m

Apotheke <1.125m

Kinder & Schulen

Schule <1.200m

Kindergarten <575m

Nahversorgung

Supermarkt <150m

Sonstige

Geldautomat <275m

Bank <1.050m

Post <1.050m

Polizei <3.875m

Verkehr

Bus <150m

Straßenbahn <125m

Bahnhof <275m

Flughafen <1.100m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap