

## Weingarten Obstbäume in Krems Stein Pitschenttal



**Objektnummer: 7940**

**Eine Immobilie von 4immobilien OG**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3500 Krems an der Donau
<b>Kaufpreis:</b>	30.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

1.440,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Carla Allram**

4immobilien GmbH  
Utzstraße 1  
3500 Krems an der Donau

T 0676 / 59 479 59

H 0676 / 59 479 59

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Verkauft wird ein idyllischer Weingarten mit 2 Trassen Neuburger und 5 Trassen Donauriesling sowie mehreren Obstbäumen. Eine kleine Lagerhütte bietet Platz für das Nötigste.

Dieser Ort ist ein idealer Platz für Weinliebhaber oder alle, die Ruhe und Erholung im Grünen suchen.

Die Fläche gliedert sich in rund 1.800 m<sup>2</sup> Weingarten, 800 m<sup>2</sup> Obstbäume/Wiese, und die restliche Grundstücksfläche ist eine Böschung mit Bäumen und Sträuchern.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.