

**Die Chance für Anleger, Investore und Bauträger- ein
Drittel in Bar Rest nach Umsetzung (auch in Form von
EGT-Wohnungen, im Projekt, möglich)**



St. Andrä-Wördern

Objektnummer: 227

Eine Immobilie von APA Die Bessermacher GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3423 St. Andrä-Wördern
Kaufpreis:	1.250.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Walter Nossek

APA Die Bessermacher GmbH
Schinnaglgasse 12/3/R2
1160 Wien

T +43 676 88 999 988

H +43 676 88 999 988

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Bestehende Wohnfläche in ausgezeichnetem Zustand ca. 244m² in Form eines Gründerzeithauses und sofort zu verwerten.

Ausbaufähiger Rohdachboden vorhanden

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <7.500m

Klinik <5.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <7.000m

Bahnhof <1.500m

Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap