

**++ sanierte Altbauwohnung ++ Linderwaldsiedlung,
ZELTWEG**



Objektnummer: 6349/1445

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Linderwald
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8740 Zeltweg
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	65,59 m²
Zimmer:	2
WC:	1
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	599,00 €
Kaltmiete (netto)	406,93 €
Kaltmiete	540,76 €
Betriebskosten:	133,83 €
USt.:	58,24 €
Infos zu Preis:	

Heiz- und Stromkosten sind nicht im Mietpreis inkludiert.

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH









Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine sanierte Altbauwohnung mit einer Größe von ca. 65,59 m².

Die Aufteilung der Wohnung ist ideal für Singles oder Paare geeignet. Zur Verfügung steht Ihnen: Vorraum, möblierte Küche mit Wohn-/Essbereich, ein großzügiges Schlafzimmer, Badezimmer mit Badewanne, sowie ein separates WC.

Des Weiteren steht Ihnen ein Kellerabteil zur Verfügung. Auch ein PKW-Stellplatz vor der Liegenschaft kann separat angemietet werden.

Bitte beachten Sie: Die dargestellte Möblierung (Küche & Badezimmer Inventar) wurde mittels KI generiert und ist nicht Bestandteil des Objektes!

Sie haben Interesse an der neu sanierten Wohnung? Dann kontaktieren Sie uns gerne unter 03512/822 37!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <1.250m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.750m
Einkaufszentrum <1.250m

Sonstige

Bank <1.250m
Geldautomat <1.250m
Post <1.750m

Polizei <5.250m

Verkehr

Bus <250m

Autobahnanschluss <2.250m

Bahnhof <1.500m

Flughafen <2.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap