

Gartenwohnung! Sonnig und zentral leben in Altenmarkt



Objektnummer: 507/2771

Eine Immobilie von Volksbank Salzburg Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5541 Altenmarkt im Pongau
Baujahr:	2003
Wohnfläche:	91,31 m ²
Zimmer:	4
Terrassen:	2
Stellplätze:	2
Garten:	140,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 64,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	489.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Petra Höll-HarmI

Volksbank Salzburg Immobilien GmbH
St. Julienstraße 12
5020 Salzburg

T +43 662 - 8696 - 1660
F +43 662 - 8696 - 3675

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







Objektbeschreibung

Die Freiheit zu Entspannen - im eigenen Garten

Die Wohnung, welche nach Südwesten ausgerichtet ist, weist einen tollen, ca. 140 m² großen Garten, der sich rund um die Wohnung erstreckt und 2 Terrassen auf. Die Gartenmauer wurde gerade vollkommen erneuert und auch der Garten wird neu gestaltet.

Durch einen schönen Eingangsbereich und Vorraum kommen Sie zentral in alle Räume. Sie besteht aus dem Vorraum, drei Schlafzimmern, einer offen gestalteten Küche mit Essecke, welche ins Wohnzimmer mit Kachelofen übergeht, einem Abstellraum, Bad und separatem WC. Sowohl vom Essbereich, als auch vom Wohnzimmer gelangen Sie in den Garten.

Weiters gehören zur Wohnung ein Kellerabteil, ein Carport-Abstellplatz und ein Außenstellplatz.

Wenn Sie nähere Informationen wünschen, freuen wir uns über Ihre Anfrage. Wir werden Ihnen sodann gerne ein detailliertes Immobilienangebot zukommen lassen.

Im Falle einer allfälligen Finanzierung bieten wir Ihnen gerne ein unverbindliches, auf Sie maßgeschneidertes Finanzmodell an.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung



Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <5.000m

Sonstige

Geldautomat <1.000m
Bank <1.000m
Post <500m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.