PROVISIONSFREI: Mantscha: Baugrund | Süd-West Lage 886/1047

Objektnummer: 7987/2192

Eine Immobilie von Hier zuhause e.U. - TESTACCOUNT

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8054 Mantscha
Kaufpreis:	110.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Heinz Hier

Hier zuhause e.U.
Scheigergasse 98
8010 Graz

T +43 316 351182
H +43 664 2220929

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

hier
zuhause

hier
zuhause

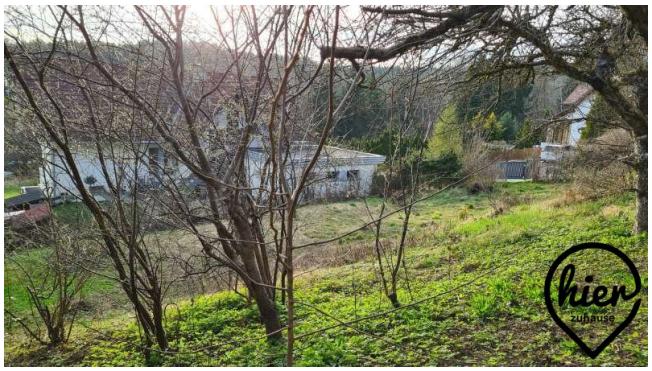
hier
zuhause

hier
zuhause

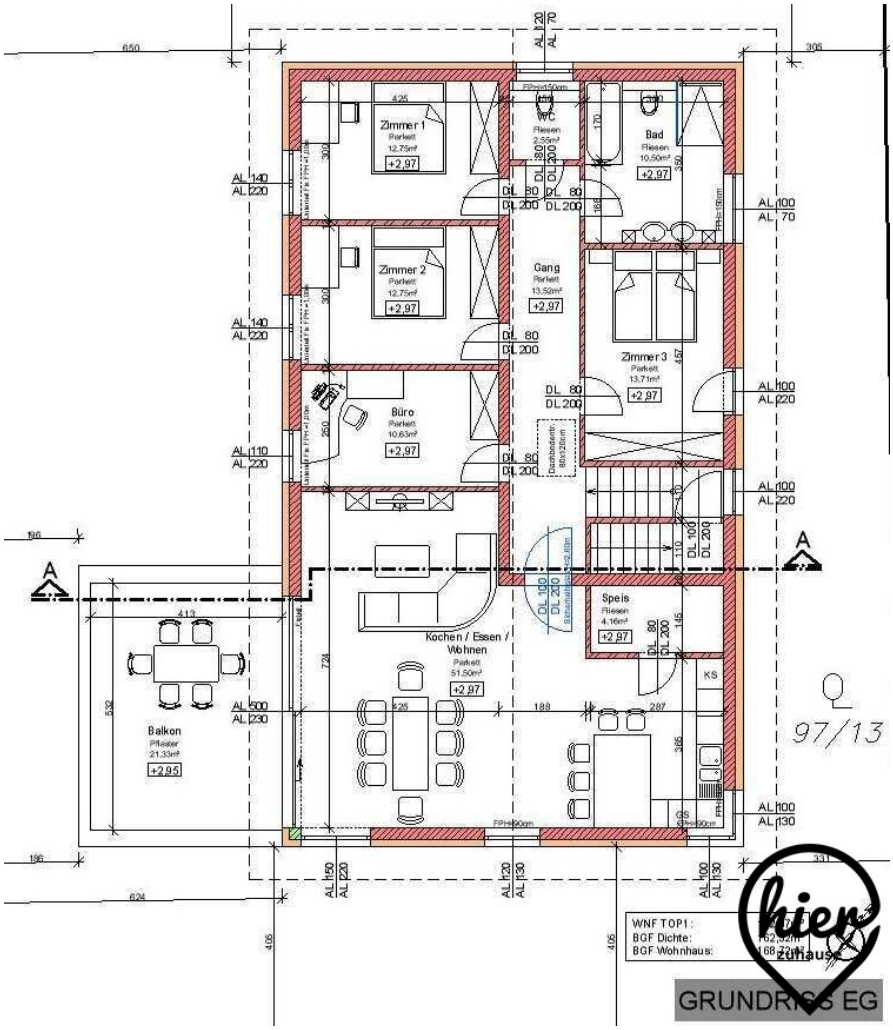
hier
zuhause

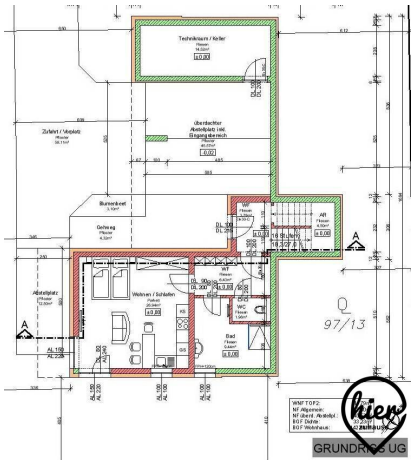
hier
zuhause

hier
zuhause


hier
zuhause

hier
zuhause


Zimmer 1
Parkett
12,75m²
+2,97
Zimmer 2
Parkett
12,75m²
+2,97
Büro
Parkett
10,63m²
+2,97
WC
Fliesen
2,55m²
Bad
Fliesen
10,50m²
+2,97
Gang
Parkett
13,52m²
+2,97
Zimmer 3
Parkett
13,71m²
+2,97
Kochen / Essen / Wohnen
Parkett
51,50m²
+2,97
Speis
Fliesen
4,16m²
+2,97
Balkon
Pflaster
21,33m²
+2,95
KS
GS
97/13
WNF TOP1:
BGF Dichte:
BGF Wohnhaus:
GRUNDRISS EG


97/13
GRUNDRISS UG

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Baugrund in Mantscha. Das Grundstück befindet sich in sehr ruhiger Lage und ist nach Süd-West ausgerichtet.

Die Dichte beträgt 0,2-0,4, Widmung WA (Wohnen allgemein). Die Anschlüsse Strom, Wasser und Kanal befinden sich an der Grundstücksgrenze.

Zulässige Bebauung: Satteldach beim Hauptbaukörper, Anbauten sind mit Flachdach möglich.

Für das Grundstück gibt es eine Bebauungsidee (siehe Bilder) mit einem zweigeschossigen Einfamilienhaus (ca. 130 m² Wohnfläche im OG) und einer Einliegerwohnung im EG mit ca. 45 m², zuzüglich Technikraum und zwei KFZ-Abstellplätzen.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://hier-zuhause.service.immo/registrieren/de

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.000m
Apotheke <3.500m
Klinik <4.500m
Krankenhaus <4.000m

Kinder & Schulen
Schule <3.000m
Kindergarten <3.500m
Universität <6.000m
Höhere Schule <6.000m

Nahversorgung

Supermarkt <3.500m
Bäckerei <3.500m
Einkaufszentrum <5.000m

Sonstige
Bank <3.500m
Geldautomat <3.500m
Polizei <3.500m
Post <4.000m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <4.500m
Autobahnanschluss <4.500m
Bahnhof <4.500m
Flughafen <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap