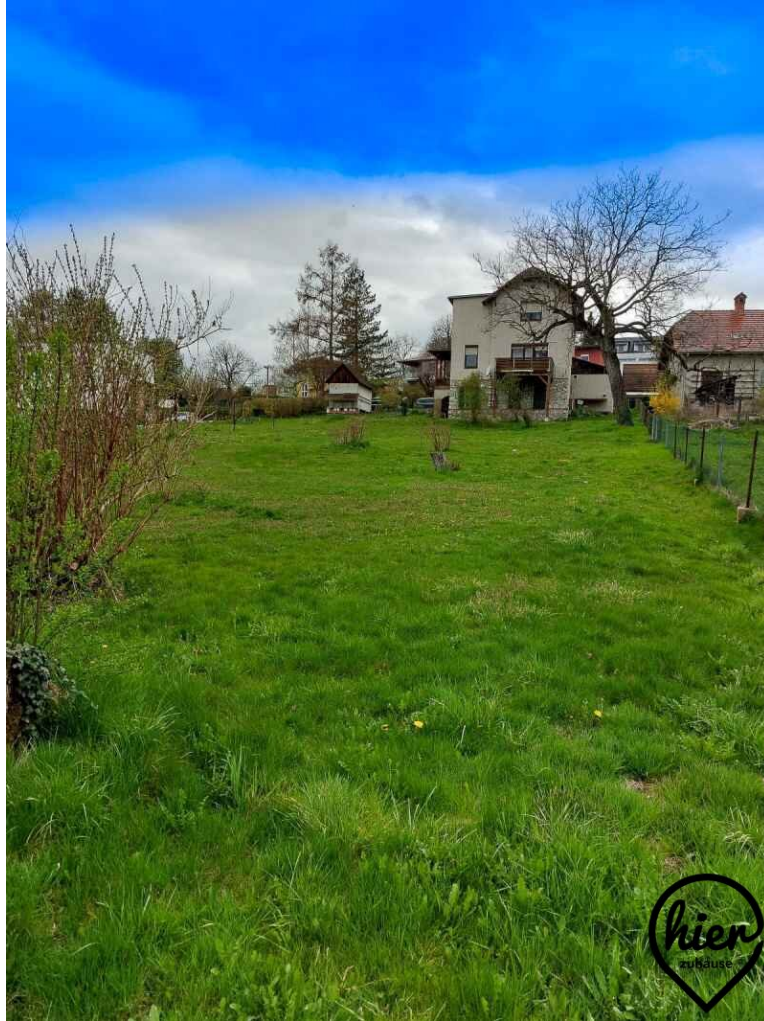


Mariatrost - Grundstück 886/1074



Aus08

Objektnummer: 7987/2201

Eine Immobilie von Hier zuhause e.U. - TESTACCOUNT

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8044 Graz, 11. Bez.: Mariatrost
Kaufpreis:	400.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Heinz Hier

Hier zuhause e.U.
Scheigergasse 98
8010 Graz

T +43 316 351182
H +43 664 2220929

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Grundstück mit leichtem West-Ost Gefälle im Bezirk Mariatrost.

Das Grundstück liegt derzeit im Freiland. Laut Auskunft des Stadtplanungsamtes kann gemäß dem aktuellen Stadtentwicklungskonzept und aufgrund der Umschließung des Grundstückes an drei Seiten von einer Umwidmung im Zuge der Revision des Flächenwidmungsplanes bis längstens 2030 ausgegangen werden.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://hier-zuhause.service.immo/registrieren/de) - <https://hier-zuhause.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <1.500m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <4.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m
Universität <4.500m
Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <4.500m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Geldautomat <2.000m
Bank <2.000m

Post <1.500m
Polizei <5.000m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <1.500m
Bahnhof <6.500m
Autobahnanschluss <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap