Ägydigasse: 3-Zimmer-Küche Wohnung mit Innenhofbalkon 886/1083



Objektnummer: 7987/2207

Eine Immobilie von Hier zuhause e.U. - TESTACCOUNT

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land: PLZ/Ort:

Wohnfläche:

Zimmer: Bäder: WC:

Balkone:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Betriebskosten:

USt.:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Wohnung Österreich 8020 Graz 61,60 m²

3 1 1

1

C 82,70 kWh / m² * a

C 1,63

160.000,00 € 165,46 €

16,55 €

Ihr Ansprechpartner



Heinz Hier

Hier zuhause e.U. Scheigergasse 98 8010 Graz

T +43 316 351182 H +43 664 2220929



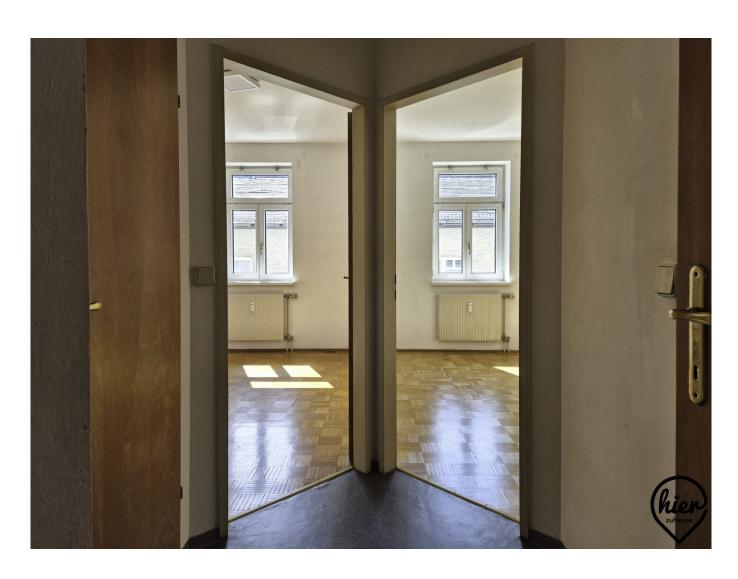












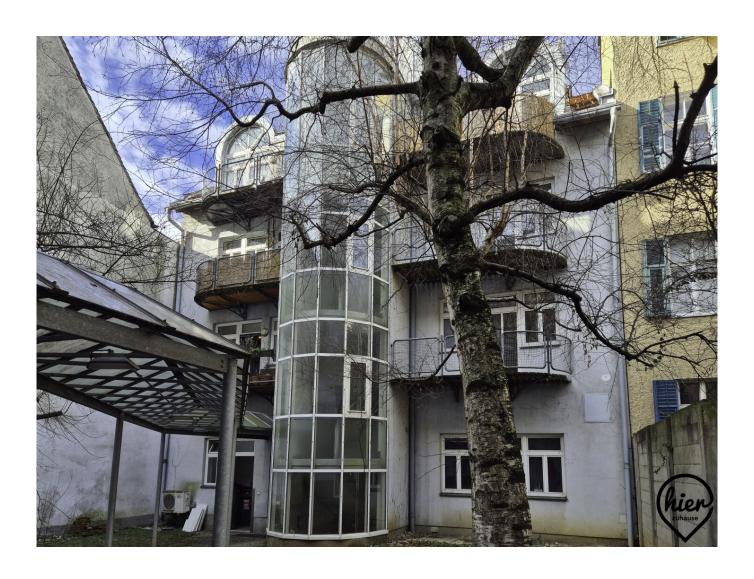












Objektbeschreibung

Die zum Verkauf stehende Wohnung befindet sich im ersten Stockwerk eines Mehrparteienhauses in der Ägydigasse (Zugang Griesplatz).

Grundriss:

Vorraum, WC, Wohnzimmer mit Kochnische, Balkon in den Innenhof (absolute Ruhelage!), zweiter Vorraum, Bad mit Dusche, Abstellraum, 2 Zimmer

Zur Wohnung gehört ein großzügiges Kellerabteil.

Lage/Infrastruktur:

Der Bezirk Gries definiert sich einerseits über seinen multikulturellen Charakter. Zum anderen besticht der Griesplatz durch seine geographische Lage. Im 1.000 Meter Radius findet sich jegliches Angebot - Soziales, Kultur, Einkauf, Naherholung, Sportangebote, Öffentliche Verkehrsanbindung, Medizinische Versorgung,...

Die Wohnung ist ab sofort verfügbar.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://hier-zuhause.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m Klinik <500m Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m Universität <1.000m Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m Bank <1.000m Post <1.000m Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m Straßenbahn <1.000m Autobahnanschluss <4.000m Bahnhof <1.500m Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap