# 1 TIEFGARAGENPLATZ in HAUSMANNSTÄTTEN ZU VERMIETEN | ab sofort



Außenansicht Gebäude

**Objektnummer: 7585/19176** 

Eine Immobilie von ROTO Immobilien Gmbh & Co KG

# Zahlen, Daten, Fakten

Adresse Hauptstraße 46

Land: Österreich

PLZ/Ort: 8071 Hausmannstätten

1

Zustand:ErstbezugNutzfläche:13,00 m²Gesamtfläche:13,00 m²

Stellplätze:

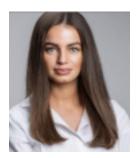
 Gesamtmiete
 77,00 €

 Kaltmiete (netto)
 55,00 €

Kaltmiete (netto) 55,00 € 64,17 €

**Betriebskosten:** 9,17 € **USt.:** 12,83 €

# **Ihr Ansprechpartner**



#### **Beate Budai**

ROTO Immobilien GmbH & Co KG Mitterstraße 36 8055 Graz

H +4366488221902

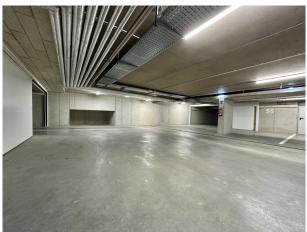
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



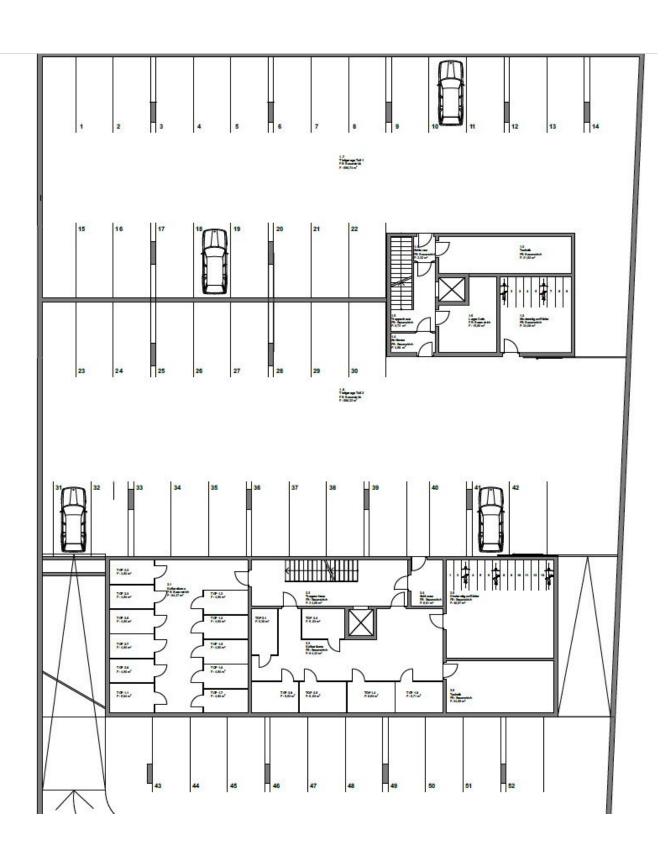












### **Objektbeschreibung**

Zur Vermietung gelangt ein Tiefgaragenabstellplatz in Hausmannstätten ab sofort. TG 02 |

Die TG-Stellplätze haben eine Normgröße, die dazugehörigen Pläne sind im Exposé hinterlegt.

Mietvetrag ist unbefristet!

Kündigungsverzicht beträgt 1 Jahr.

Kündigungsmöglichkeit: Ja, beidseitig, jeweils 3 Monate zum Ende des jeweiligen Monats.

# Für weitere Fragen, stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung! Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie direkt heute noch einen Besichtigungstermin!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

#### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <50m Apotheke <475m Krankenhaus <8.900m

#### Kinder & Schulen

Schule <125m Kindergarten <2.625m Universität <8.400m Höhere Schule <9.600m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <300m Bäckerei <250m Einkaufszentrum <5.425m

#### Sonstige

Bank <425m Geldautomat <425m Post <425m Polizei <450m

#### Verkehr

Bus <100m Straßenbahn <6.700m Autobahnanschluss <3.650m Bahnhof <4.500m Flughafen <5.625m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap