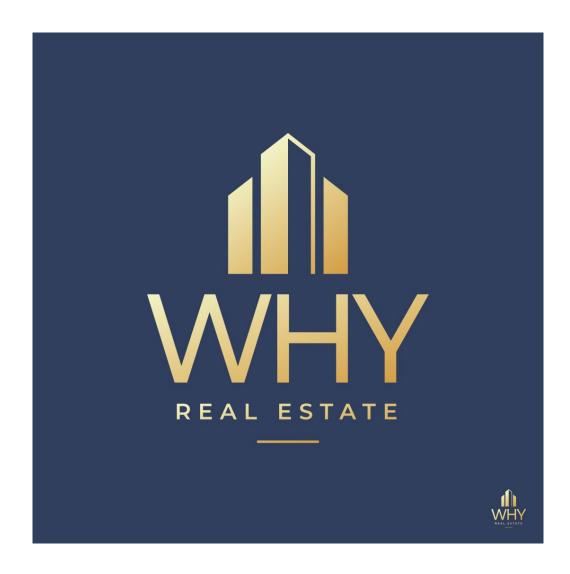
Attraktive Lagerflächen im Herzen Wiens



Objektnummer: 1825/45

Eine Immobilie von Why Real Estate GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Lagerfläche: Kaltmiete (netto)

Kaltmiete (netto)

Provisionsangabe:

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Halle / Lager / Produktion

Österreich

1010 Wien, Innere Stadt

496,00 m²

5.000,00€

5.000,00€

Ihr Ansprechpartner



Yvonne Weilharter

Why Real Estate GmbH Kärntner Straße 17 / 12 1010 Wien

T +43 660 957 67 70

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

- ??Raumhöhe je nach Bereich zwischen 3.5m-4.5m
- Möglichkeit für Self-Storage-Konzept mit Lagerboxen
- ??Aufteilung in vier separate Bereiche, die einzeln vermietet werden können / Vermietung der gesamten Fläche als Lager
- Umsetzung des ursprünglichen Self-Storage-Konzepts mit neuen Partnern
- Zudem wird ein Bereich umgebaut, um dort einen Aufzug zusammen mit einer Treppe zu installieren, die als zweiter Notausgang dient und die Fläche funktionaler gestaltet

Bei Anfrage erhalten Sie gerne nähere Informationen.

Why Real Estate GmbH

Yvonne Weilharter

+43 660 9576770

office@why-real-estate.com

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <1.000m Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <1.000m Universität <500m Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m Bank <500m Post <500m Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m U-Bahn <500m Straßenbahn <500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap