

**++ hübsches Ferienhaus in Alleinlage am Bach mit
Nebengebäude ++**



Objektnummer: 11707

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8831 Schönberg-Lachtal
Baujahr:	1900
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	49,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Kaufpreis:	119.900,00 €
Provisionsangabe:	

4.316,40 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Beate Rinner

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2
H +43 / 664 / 34 33 497

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







Objektbeschreibung

Wohlfühlen in der Natur!

Ihr Rückzugsort aus dem Trubel der Stadt!

Dieses kleine Ferienhaus ist ein echtes Schmuckstück! Mit viel Aufwand und Herz wurde die alte Mühle renoviert und gemütlich hergerichtet. Besonders hervorzuheben ist der gepflegte Zustand der Immobilie, der Ihnen einen sofortigen Einzug ermöglicht. Die gut durchdachte Raumaufteilung sorgt dafür, dass Sie sich schnell wohl fühlen werden.

Besonders im Sommer ist dieser Platz mit Griller und Terrasse eine wahre Wohlfühloase für die ganze Familie. Die Umgebung bietet im Sommer und Winter gute Spaziermöglichkeiten. Für die Skifahrer und Wintersportbegeisterten ist das nahegelegene Skigebiet Lachtal in wenigen Minuten erreichbar.

Das kleine Ferienhäuschen ist ganzjährig bewohnbar und bietet Naturliebhabern viel Ruhe und den Ausgleich zum hektischen Arbeitsalltag.

Raumaufteilung des Ferienhauses:

im Erdgeschoß mit Ausgang auf die Terrasse:

- Wohnbereich mit Ofen für festen Brennstoffe und Küchenecke
- Stiegenaufgang ins Obergeschoß

im Obergeschoß:

- 2 gemütliche Zimmer
- Badezimmer mit Dusche und WC

sonstiges:

- Nebengebäude für Abstellzwecke

Hat diese Immobilie Ihr Interesse geweckt? Dann kontaktieren Sie uns direkt im Büro und vereinbaren Sie einen kostenlosen, unverbindlichen Besichtigungstermin vor Ort!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m

Apotheke <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <5.000m

Kindergarten <5.000m

Nahversorgung

Supermarkt <5.500m

Bäckerei <5.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <5.500m

Post <5.000m

Polizei <7.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <5.500m

Autobahnanschluss <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap