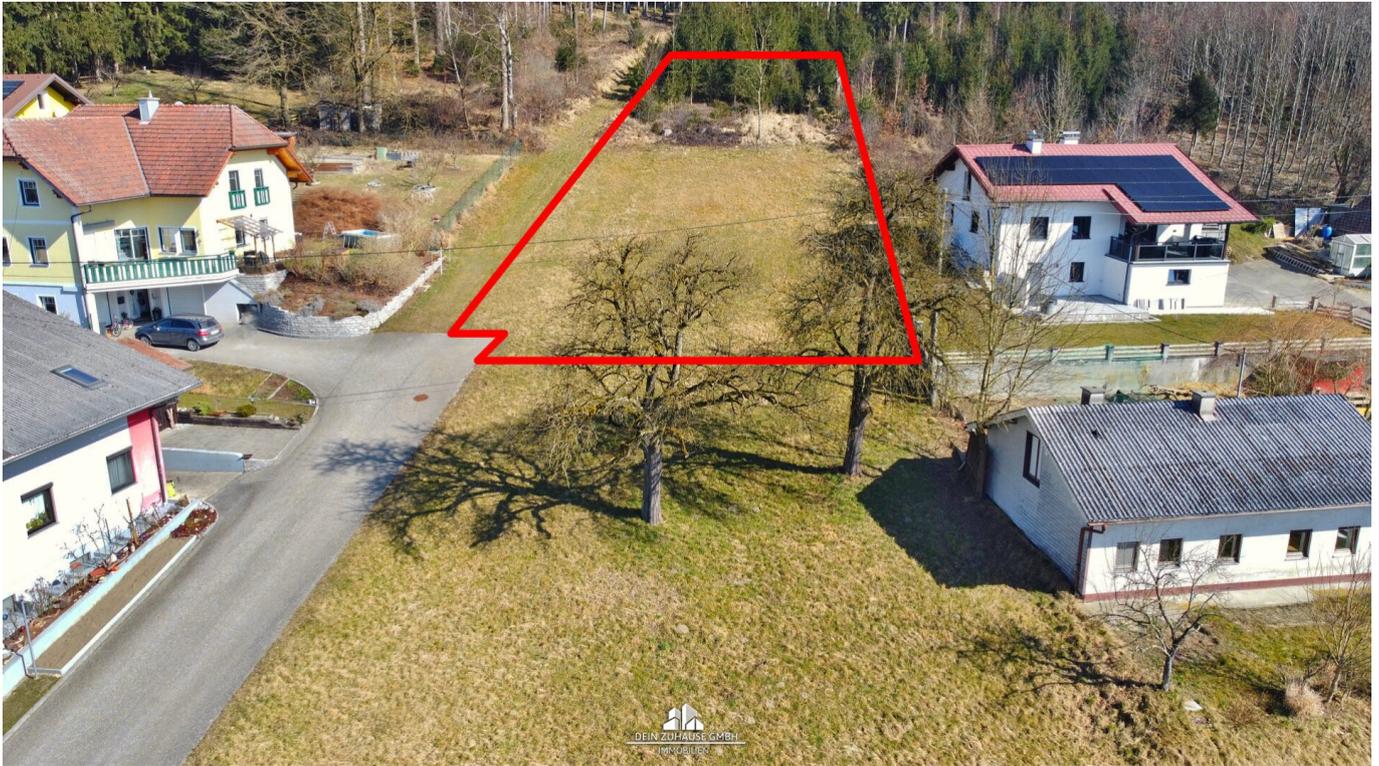


**DEIN ZUHAUSE - Grundstück OBEN mit Ausblick in
Pitzenbergholz bei Schwanenstadt - KEIN BAUZWANG**



Objektnummer: 7732/183

Eine Immobilie von Dein Zuhause GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4690 Pitzzenbergholz
Kaufpreis:	132.600,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

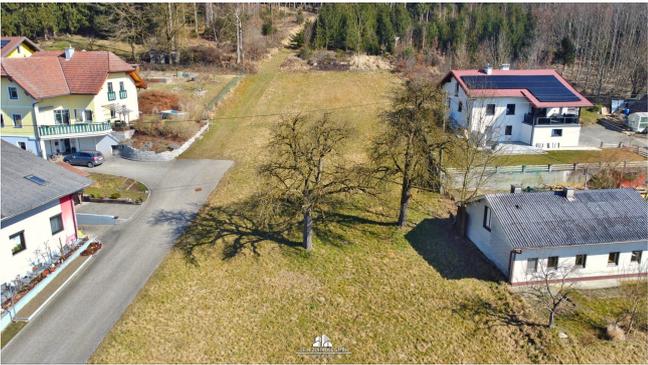


Dominik Hitsch

Dein Zuhause GmbH
Agerstraße 7
4860 Lenzing

T 0664 1120789
H 0664 1120789

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Attraktives Grundstück in Pitzenbergholz bei Schwanenstadt.

Dieses großzügige Grundstück mit einer Fläche von ca. 912 m² befindet sich in der idyllischen Ortschaft Pitzenbergholz, umgeben von malerischen Wäldern – ein wahres Paradies für Naturliebhaber.

Das Grundstück bietet eine Hanglage und ist ideal für den Bau von Doppelhäusern. Ein Kanalanschluss ist bereits vorhanden, während ein eigener Brunnen noch angelegt werden muss. Die Zufahrt erfolgt über ein öffentliches Gut.

ALTERNATIV sind auch jeweils die GESAMTE oder UNTERE Grundstückshälfte aktuell noch verfügbar!

Nutzen Sie die Gelegenheit, in dieser ruhigen und naturnahen Umgebung Ihr neues ZUHAUSE zu verwirklichen.

Für weitere Fragen und Terminvereinbarungen steht Ihnen Herr Dominik Hitsch unter 0664 1120 789 gerne zur Verfügung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.500m
Apotheke <3.500m
Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen

Schule <4.000m
Kindergarten <3.000m
Höhere Schule <9.500m

Nahversorgung

Supermarkt <3.000m
Bäckerei <6.000m
Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige

Bank <3.500m
Geldautomat <3.500m

Post <3.500m
Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <1.000m
Bahnhof <3.000m
Autobahnanschluss <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap