

Mehrfamilienhaus in Henndorf am Wallersee mit viel Potenzial!



Objektnummer: 519

Eine Immobilie von MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Art: | Haus - Mehrfamilienhaus |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 5302 Henndorf am Wallersee |
| Nutzfläche: | 360,00 m ² |
| Zimmer: | 6 |
| Bäder: | 2 |
| WC: | 2 |
| Terrassen: | 1 |
| Stellplätze: | 4 |
| Kaufpreis: | 480.000,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Mustafa Korkmaz

MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz
Alpenstraße 18
5020 Salzburg

T +43 662 225311
H +43 676 66 44 220

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

















Objektbeschreibung

- Kirchenstraße 4, Henndorf: Grundstück 301 m², Nutzfläche 360 m²
- Einladendes Zuhause mit 6 Zimmern für individuelle Bedürfnisse
- Ideale Terrasse für gesellige Stunden im Freien
- Praktische Garage für Fahrzeuge und einfaches Parkmanagement
- Nähe zu Arztpraxen, Apotheken, Schulen, Supermärkten, Bäckereien und Banken
- Idyllischer Wohnort mit ausgezeichneter Infrastruktur
- Gute Anbindung an öffentlichen Verkehr, erhöht Mobilitätsflexibilität
- Gesamtpaket aus Komfort, Lebensqualität und praktischen Vorteilen
- Auch für Investoren vermietet
- Erdgeschoss und Obergeschoss sind fertig ausgebaut. Der Dachboden befindet sich derzeit im Ausbau, und die Bauarbeiten haben bereits begonnen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Klinik <8.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <4.000m

Universität <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <4.500m

Post <4.500m

Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <3.500m

Autobahnanschluss <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap