Traumhaftes Einfamilienhaus in Meiningen: Erstbezug mit Garten und Fußbodenheizung!

Objektnummer: 795

Eine Immobilie von BKS Massivhaus GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6812 Meiningen
Baujahr:	2026
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	114,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	2
Stellplätze:	2
Kaufpreis:	704.373,00 €

Ihr Ansprechpartner

Christoph Breuss

BKS Massivhaus GmbH
Schwefel 61
6850 Dornbirn

T +43 5572 39 83 56
H +43 6641209323

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in der malerischen Gemeinde Meiningen, im Herzen von Vorarlberg. Dieses traumhafte Einfamilienhaus bietet Ihnen die perfekte Kombination aus modernem Wohnkomfort und idyllischer Lage. Mit einem Kaufpreis von 704.373,00 € haben Sie die Möglichkeit, in ein Erstbezug-Objekt einzuziehen, das keine Wünsche offenlässt.

Auf großzügigen 114 m² Wohnfläche erwarten Sie vier lichtdurchflutete Zimmer, die Ihnen genügend Platz für Ihre individuellen Wohnideen bieten. Ob als gemütliches Familiennest oder als Rückzugsort für kreative Projekte – hier finden Sie Raum für alles, was Ihr Herz begehrt. Die durchdachte Raumaufteilung sorgt dafür, dass Sie sich vom ersten Moment an wohlfühlen.

Ein Highlight dieser Immobilie ist der wunderschöne Garten, der Ihnen nicht nur Rückzugsmöglichkeiten im Freien bietet, sondern auch Raum für Ihre persönlichen Gartenprojekte. Genießen Sie sonnige Tage auf Ihrer Terrasse oder laden Sie Freunde zu einem Grillabend ein – der Garten wird schnell zum Mittelpunkt Ihres neuen Lebens.

Praktisch und durchdacht – das Haus verfügt über zwei Stellplätze, sodass Sie sich keine Gedanken um die Parkplatzsuche machen müssen. Zudem sind die zwei WCs ideal für Familien oder Gäste und bieten zusätzlichen Komfort.

Die Ausstattung des Hauses lässt keine Wünsche offen: Eine moderne Fußbodenheizung sorgt für ein angenehmes Raumklima, während das Bad mit Fenster und Dusche eine Oase der Entspannung bietet. Die Luftwärmepumpe garantiert Ihnen eine effiziente und umweltfreundliche Heizlösung. Außenliegender Sonnenschutz und öffenbare Fenster gewährleisten, dass Sie die perfekte Balance zwischen Licht und Privatsphäre genießen können. Rollläden bieten zusätzlichen Schutz und tragen zur Energieeffizienz bei.

Lassen Sie sich von der Ruhe und der Schönheit der Umgebung verzaubern! Meiningen bietet Ihnen nicht nur eine hervorragende Lebensqualität, sondern auch eine ideale Anbindung an die umliegenden Städte und die beeindruckende Natur Vorarlbergs. Ob Wandern, Radfahren oder einfach nur die frische Luft genießen – hier finden Sie zahlreiche Freizeitmöglichkeiten direkt vor der Haustür.

Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Dieses Einfamilienhaus in Meiningen wartet darauf, von Ihnen entdeckt zu werden! Ihr neues Zuhause in Vorarlberg erwartet Sie – ein Ort, an dem Sie Lebensqualität und Komfort in vollen Zügen genießen können.