

**Moderne Wohnung mit wunderschönem Seeblick,
inklusive Möbeln und Carport!**



Objektnummer: 7137/3099

Eine Immobilie von ERA IMED Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9872 Millstatt am See
Baujahr:	2016
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	40,00 m ²
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	249.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Edi Imsirovic

ERA IMED Immobilien
Neuer Platz 20
9800 Spittal an der Drau

T +43 4762 36158
H 0043 676 9581491

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in der malerischen Gemeinde Millstatt am See, wo die Schönheit der Natur auf modernen Komfort trifft. Diese charmante Wohnung mit einer Fläche von ca. 40 m² bietet Ihnen nicht nur ein gemütliches Wohnambiente, sondern auch einen atemberaubenden Ausblick auf den glitzernden Millstätter See und die majestätischen Berge der Umgebung. Die Wohnung überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung und hochwertige Ausstattung.

Die moderne Einbauküche ist ein wahrer Traum für jeden Hobbykoch und bietet ausreichend Platz, um kulinarische Köstlichkeiten zu zaubern. Der dazugehörige Balkon lädt dazu ein, die frische Bergluft zu genießen und den Blick über den See schweifen zu lassen – der perfekte Ort, um den Tag mit einem Frühstück in der Sonne zu beginnen oder den Abend bei einem Glas Wein ausklingen zu lassen.

Die Wohnung verfügt über ein stilvolles Badezimmer mit Dusche, das Ihnen jeden Morgen ein erfrischendes Erlebnis bietet. Ein Personenaufzug sorgt dafür, dass Sie bequem in Ihre neue Wohnung gelangen, während der zugehörige Stellplatz Ihnen die lästige Parkplatzsuche erspart.

Die Kombination aus einer idyllischen Lage, moderner Ausstattung und einer hervorragenden Infrastruktur macht diese Wohnung zu einer einzigartigen Gelegenheit. Ob als gemütliches Zuhause oder als lukrative Investition – hier sind Sie genau richtig.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <5.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <1.000m

Autobahnanschluss <3.500m

Bahnhof <6.000m

Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap