Charmante 4-Zimmer-Miet-Wohnung in Retz – ca. 120m²

Objektnummer: 1576

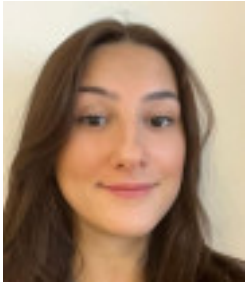
Eine Immobilie von GREBER-AGENCY e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2070 Retz
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	120,00 m²
Zimmer:	4,50
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	850,00 €
Kaltmiete (netto)	800,00 €
Kaltmiete	850,00 €
Betriebskosten:	50,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Dilara Akan

GREBER-AGENCY e.U.
Groß-Reipersdorf 30
3741 Groß-Reipersdorf

H +43 676 3754589

Greber Agency
IMMOBILIEN

Greber Agency
IMMOBILIEN

Greber Agency
IMMOBILIEN

Greber Agency
IMMOBILIEN
Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen?
WIR bewerten Ihre Immobilie in NÖ und Wien kostenlos
+43 676 317 44 84

Objektbeschreibung

Die gegenständlich zur Miete angebotene Wohnung befindet sich in einem wunderschönen Jugendstilhaus in absoluter Ruhelage in der charmanten Stadt Retz, wo modernes Wohnen auf gemütlichen Komfort trifft! Diese großzügige Erdgeschosswohnung bietet Ihnen auf beeindruckenden 120 m² ein stilvolles und einladendes Ambiente.

Beim Betreten der Wohnung werden Sie sofort von der hellen und freundlichen Atmosphäre begeistert sein.

Die Wohnung verfügt über insgesamt vier Zimmer, die Ihnen zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten bieten. Ob als Schlafzimmer, Arbeitszimmer oder Kinderzimmer – hier finden Sie den idealen Raum für Ihre individuellen Bedürfnisse. Hochwertige Parkett- und Fliesenböden sorgen für ein angenehmes Wohngefühl, während die Etagenheizung und der Kamin gemütliche Wärme und Geborgenheit an kalten Tagen spenden.

Das Badezimmer ist mit einem Fenster ausgestattet, das nicht nur für Tageslicht sorgt, sondern auch für eine angenehme Belüftung. Hier können Sie nach einem langen Tag entspannen und neue Energie tanken.

Ein weiterer Pluspunkt dieser Wohnung ist die hervorragende Verkehrsanbindung. Ob mit dem Bus oder dem Zug – Sie sind schnell und bequem in den umliegenden Städten und Gemeinden. So bleibt Ihnen auch der Weg zur Arbeit oder zu Freizeitaktivitäten immer stressfrei.

Die Lage dieser Immobilie ist besonders attraktiv. In unmittelbarer Nähe finden Sie alles, was Sie zum täglichen Leben benötigen: Ärzte, Apotheken, Schulen und Kindergärten sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt. Auch ein Supermarkt befindet sich in der Nähe, sodass Sie Ihren Einkauf schnell und bequem erledigen können.

Genießen Sie die Vorzüge des Lebens in Retz – einer Stadt, die nicht nur durch ihre Schönheit besticht, sondern auch durch ihre herzliche Gemeinschaft und die hohe Lebensqualität. Diese Wohnung ist die perfekte Wahl für Familien, Paare oder Singles, die ein modernes Zuhause mit viel Platz und hervorragender Anbindung suchen.

Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin! Lassen Sie sich von dieser einzigartigen Wohnung begeistern und erleben Sie, wie es sich anfühlt, in einem Ort zu wohnen, der all Ihre Wünsche erfüllt. Ihr neues Zuhause in Retz wartet bereits auf Sie!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Klinik <7.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Polizei <500m
Post <500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap