

365 Tage Sonne & Luxus – Ihre Traumvilla in Bodrum wartet auf Sie!



Objektnummer: 4905

Eine Immobilie von Landaa Immobilienverwertung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Atatürk Caddesi 184
Art:	Haus - Ferienhaus
Land:	Türkei
PLZ/Ort:	48400 Bodrum
Gesamtmiete	5.000,00 €
Kaltmiete (netto)	5.000,00 €
Kaltmiete	5.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Feza Velicangil

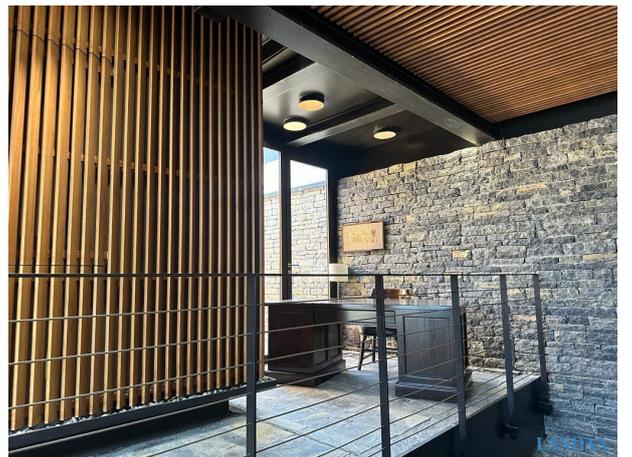
LANDAA Immobilien GmbH
Kärntner Ring 10/10B
1010 Wien

T +43 1 890 90 41
H +43 676 335 61 20

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











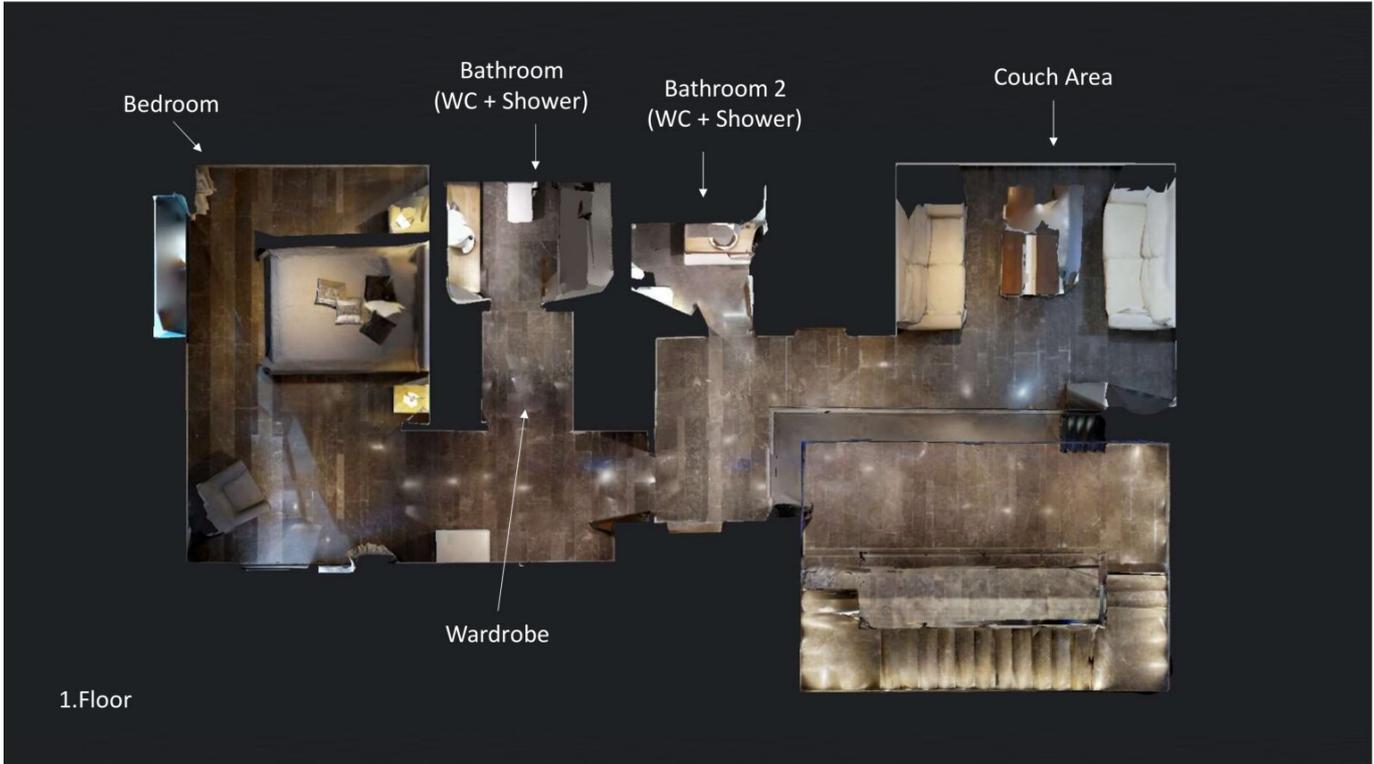


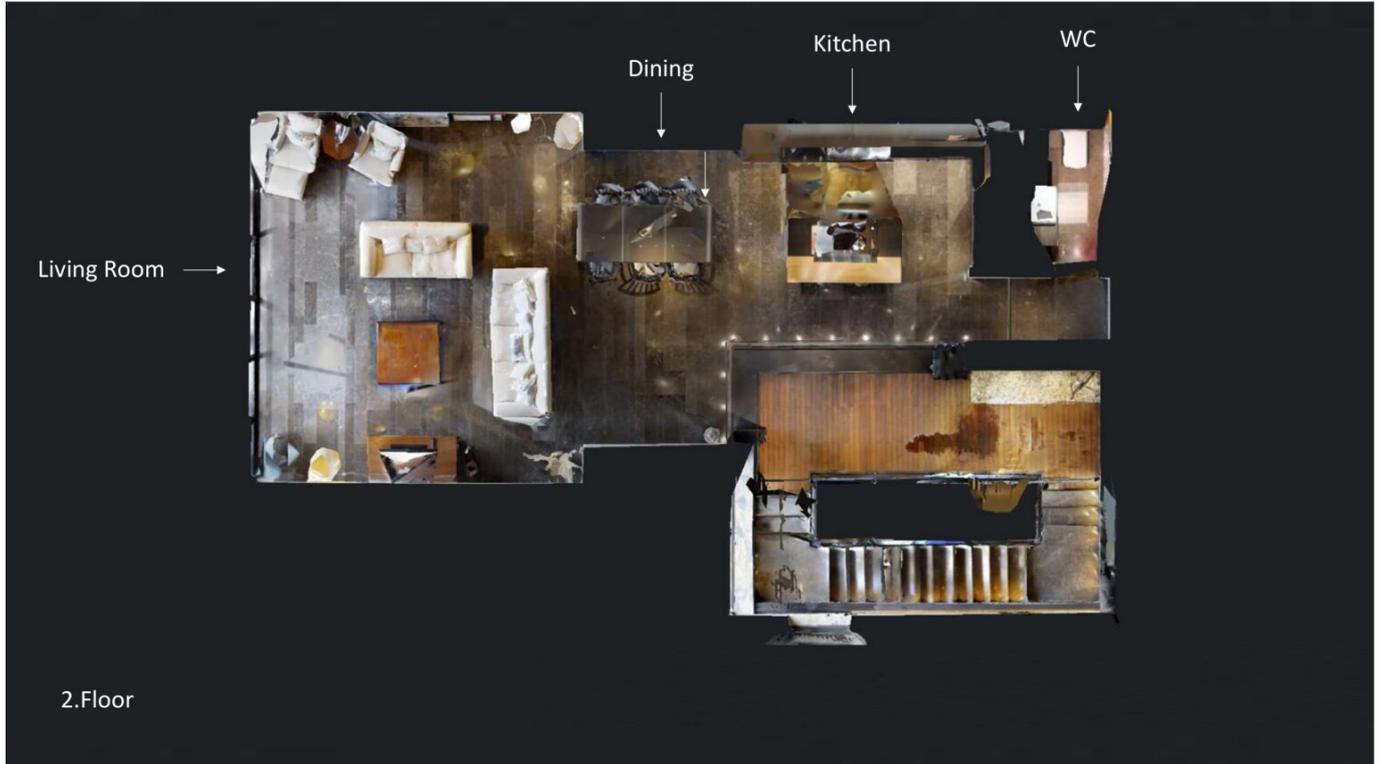


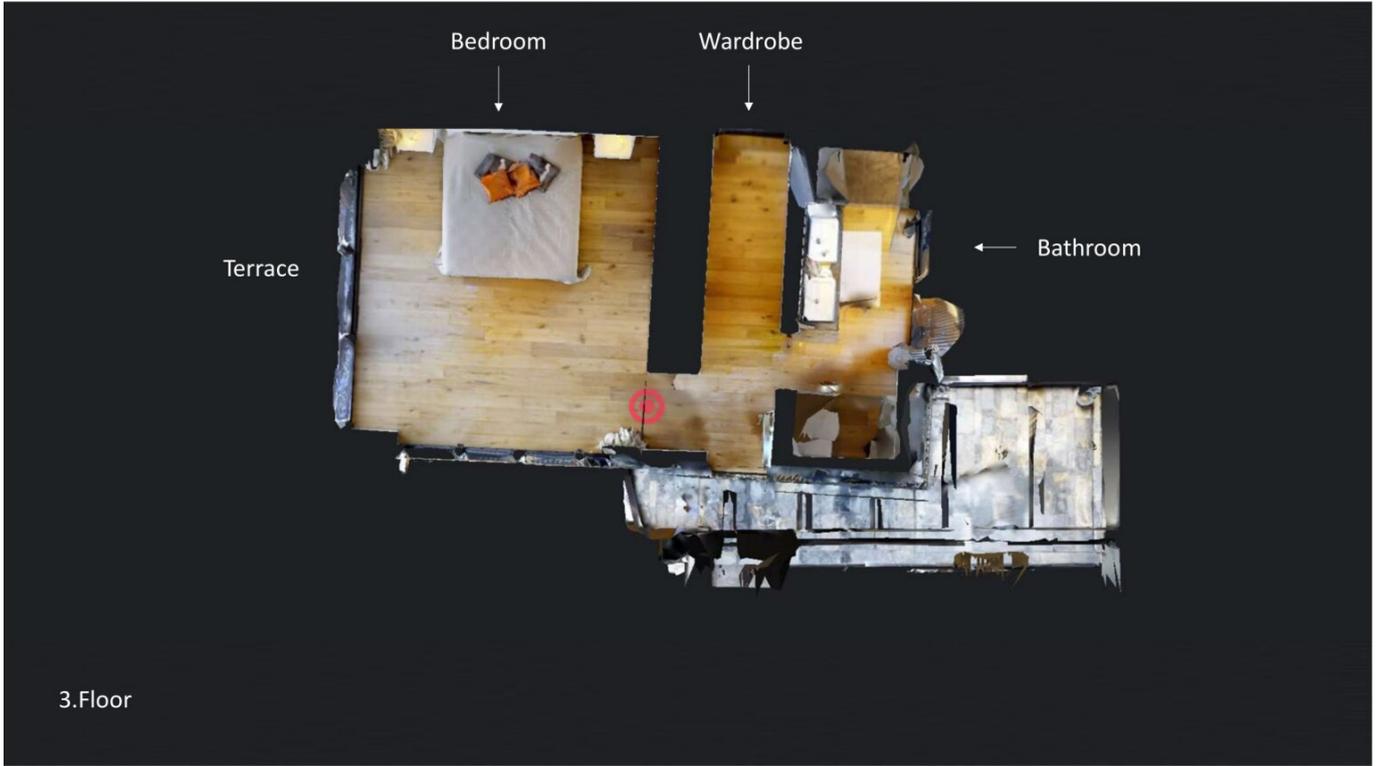
LUNDA



LUNDA







Objektbeschreibung

Objekttyp: Villa zur Miete (Kurzzeitvermietung möglich)

Ort: Bodrum, Türkei

Wohnfläche: ca. 180 m²

Grundstück: Eigener Garten + ca. 15 m² Terrasse

Zimmer: 2 Schlafzimmer, 2 Wohnzimmer

Badezimmer: 3

WCs: 4

Garage: Geschlossene Garage für 2 Autos

Besonderheiten: Privater Pool, Meerblick, Zugang zu privatem Strand

Mietpreis: Inklusive Betriebskosten (BK)

Haustiere: Nicht erwünscht

Luxus, Privatsphäre & Meerblick – Ihr perfekter Rückzugsort

Willkommen in Ihrem ganz persönlichen Paradies. Diese exklusive Villa in einer gesicherten Wohnanlage in Bodrum bietet höchste Privatsphäre, unvergleichlichen Komfort und das ganze Jahr über Sonnenschein.

Dank des gesicherten Zugangs mit 24/7-Sicherheitskontrolle genießen Sie eine ruhige, private Atmosphäre, während das Zentrum von Bodrum nur wenige Minuten entfernt ist.

Stilvolle Eleganz & großzügige Räume

Die ca. 180 m² Wohnfläche bieten eine perfekte Kombination aus großzügigem Design, Helligkeit und Luxus.

- Zwei elegante Wohnzimmer mit modernen Wohnbereichen

- Zwei komfortable Schlafzimmer – ideal für Familien oder Gäste
- Drei moderne Badezimmer und vier WCs
- Große Terrasse (ca. 15 m²) mit atemberaubendem Ausblick
- Privater Garten für maximale Entspannung

Ihr privates Paradies – mit Pool & direktem Meerzugang

Ein besonderes Highlight dieser Villa ist der private Pool, der exklusiv für Sie zur Verfügung steht. Hier können Sie ungestört entspannen und die Sonne genießen.

Zusätzlich haben Sie als Bewohner Zugang zu einem privaten Strandabschnitt innerhalb der Wohnanlage – eine absolute Seltenheit in dieser Region.

Ob für 3 Monate, eine Workation oder einen langfristigen Rückzugsort – diese Villa ist für Kurz- und Langzeitmieten verfügbar.

- Kurzfristige Mietpreise variieren je nach Aufenthaltsdauer. Bitte kontaktieren Sie mich für detaillierte Informationen.
- Der Mietpreis ist inklusive Betriebskosten (BK).
- Haustiere sind nicht erwünscht.

Diese Villa ist ideal für alle, die das mediterrane Leben sorgenfrei und stilvoll genießen möchten.

Sicherheit & Komfort

- Gesicherter Zugang zur Wohnanlage mit Security-Check
- Geschlossene Garage für zwei Autos – Ihr Fahrzeug ist jederzeit geschützt
- Privater Pool und direkter Strandzugang

Jetzt anfragen & Ihr Traumleben in Bodrum beginnen

Genießen Sie 365 Tage Sonne, Ruhe und Luxus in dieser traumhaften Villa.

Wichtige rechtliche Hinweise

- **Die österreichischen Energieausweis-Richtlinien sowie das Bestellerprinzip gelten für dieses Mietobjekt nicht.**
- **Die Vermietung unterliegt den lokalen türkischen Mietbestimmungen.**

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.