* Gartenwohnung in Kalsdorf bei Graz zu kaufen*



Objektnummer: 1830/209

Eine Immobilie von Prosi Immobilien e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: 8401 Kalsdorf bei Graz

Wohnung

Österreich

Baujahr:2020Zustand:ErstbezugAlter:NeubauWohnfläche:79,00 m²

Zimmer: 3
Bäder: 1
WC: 1
Terrassen: 1

Garten: 58,00 m²

Heizwärmebedarf: 44,80 kWh / m² * a

 Kaufpreis:
 289.000,00 €

 Betriebskosten:
 151,20 €

USt.: 15,12 €

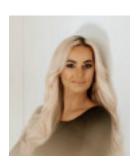
€ VB € 289.000.-

Infos zu Preis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Kerstin Prosi

















Objektbeschreibung

79 m² Gartenwohnung im EG, bestehend aus

Vorraum, Küche (unmöbliert) mit Essbereich, 3 Schlafzimmer, Bad mit Wanne, WC, Keller, 2 Tiefgaragenplätze

HWB (kwh/m²/Jahr): 44,8

Kaufpreis: VB € 289.000,-

Provision: 3% des KP zzgl. gesetzl. USt

Konnte ich Ihre Interesse wecken?

Gerne vereinbare ich mit Ihnen einen Termin um weitere Details zu besprechen.

+43 664 43 77 087

office@prosi-immobilien.at

www.prosi-immobilien.at

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m Apotheke <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <1.000m Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige

Geldautomat <1.000m Bank <1.500m Post <1.000m Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <3.000m Bahnhof <1.500m Straßenbahn <9.500m Flughafen <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap