Wohnungen in 3443 Sieghartskirchen mit drei Zimmer

Objektnummer: 7939/2300161547

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3443 Sieghartskirchen
Baujahr:	2016
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	70,00 m²
Nutzfläche:	70,00 m²
Gesamtfläche:	70,00 m²
Lagerfläche:	2,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 47,50 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,89
Gesamtmiete	800,00 €
Kaltmiete (netto)	700,00 €
Kaltmiete	750,00 €
Betriebskosten:	50,00 €
Heizkosten:	50,00 €

Infos zu Preis:

fix inkl. gesetzl. MWSt. ohne BK

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Manuela Kendl

Immo-Company Haa
Steinabrücklerstraße
2752 Wöllersdorf

H +43 664 8410754

Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.

immo company
HAAS & URBAN IMMOBILIEN

Wir verkaufen/vermieten gerne auch Ihre Immobilie!

Kompetente Vermittlung in Ihrer Region

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung im Wert von **€ 360,-**

Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**

Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.

immo company HAAS & URBAN IMMOBILIEN

www.immo-company.at

Unser Partner für Schwimmbäder, Saunen und Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Wohnung in

3443 Sieghartskirchen Bez Tulln

Die Wohnungen befindet sich im Obergeschoss , barrierefrei mit Lift

Geheizt wird mit Fernwärme.

3 Zimmer, Wohnküche,

Bad mit Wanne und WC , Vorraum.

Autoabstellplatz ist ebenfalls vorhanden.

Gartenmitbenuetzung

Miete 700.-BK akoto 50.- und Heizungsakoto 50.- Gesamt 800.-

Kaution 2100,-

Für weitere Fragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Manuela Kendl

manuela.kendl@immo-company.at

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein wirtschaftliches Naheverhältnis mit gesellschaftlicher Verflechtung besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!
Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.
Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <9.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <8.500m
Höhere Schule <8.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <9.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <5.000m

Autobahnanschluss <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap