kleiner Baugrund in Hanglage zu verkaufen

Objektnummer: 6291/6522

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Waldgasse
Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7203 Wiesen
Kaufpreis:	40.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.
Schubertallee 12
7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268
F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

GeoDaten Burgenland

Land Burgenland
Abteilung 2 - GIS Koordination
Europaplatz 1, 7000 Eisenstadt
post.a2-gis@bgld.gv.at

Datenauszug

Erstellt am:
07.04.2025

0 10 20 m

1:500 Papierformat: A4

Keine Rechtsauskunft, kein Gewähr für Aktualität und Vollständigkeit

N

GeoDaten Burgenland

Land Burgenland
Abteilung 2 - GIS Koordination
Europaplatz 1, 7000 Eisenstadt
post.a2-gis@bgld.gv.at

Datenauszug

Erstellt am:
07.04.2025

0 10 20 m

1:500 Papierformat: A4

Keine Rechtsauskunft, kein Gewähr für Aktualität und Vollständigkeit

N

Objektbeschreibung

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 349 m²

ca. 12 Meter Straßenfront

für eine Bebauung gilt die burgenländische Bauordnung

kein Bauzwang

KAUFPREIS: € 40.000,--

+ ca. € 2.500,-- Aufschließungskosten

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.250m
Apotheke <5.000m
Klinik <4.750m

Kinder & Schulen
Schule <1.250m
Kindergarten <1.250m
Universität <4.250m

Nahversorgung
Supermarkt <2.000m
Bäckerei <2.750m
Einkaufszentrum <6.750m

Sonstige
Bank <1.250m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <2.750m

Verkehr
Bus <1.250m
Autobahnanschluss <4.000m
Bahnhof <4.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap