Geförderte 4-Zimmerwohnung in absoluter "grün" und Ruhelage - Neben Stift Rein

Objektnummer: 2106

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Rein 2a
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8103 Rein
Baujahr:	1994
Nutzfläche:	88,06 m²
Gesamtfläche:	96,32 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	2
Heizwärmebedarf:	97,00 kWh / m² * a
Gesamtmiete	1.205,40 €
Kaltmiete (netto)	584,74 €
Kaltmiete	842,74 €
Betriebskosten:	216,67 €
Heizkosten:	235,43 €
USt.:	127,23 €

Infos zu Preis:

Stundungsvariante - Der Finanzierungsbeitrag in 10 Jahren beträgt 14.269,50 €

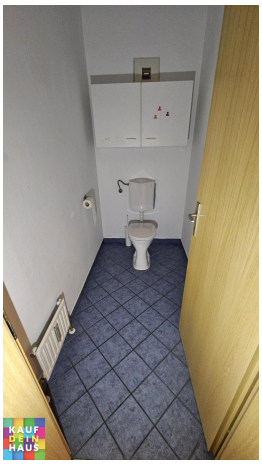
Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS



KAUF
DEIN
HAUS

2. Stock

KAUF
DEIN
HAUS

Objektbeschreibung

- Vorraum - Flur in L Form

- Großzügiges Wohnzimmer - mit Balkon

- Küche mit Fenster

- Schlafzimmer

- Zimmer

- Badezimmer mit Badewanne

- WC

- Abstellraum

Unbefristeter Mietvertrag

!!! PROVISIONSFREI !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <200m
Apotheke <2.900m
Klinik <4.875m
Krankenhaus <2.025m

Kinder & Schulen
Schule <75m
Kindergarten <2.700m

Nahversorgung
Supermarkt <2.950m
Bäckerei <2.950m
Einkaufszentrum <9.325m

Sonstige

Bank <450m
Geldautomat <450m
Post <3.050m
Polizei <3.050m

Verkehr
Bus <400m
Autobahnanschluss <3.875m
Bahnhof <3.100m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap